

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg
wkładu niepieniężnego (aportu)
do Elbląskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), §2 ust. 3 uchwały Nr XXV/686/2013 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 września 2013 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Elbląg w spółkach (Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2022 r. poz. 4819) oraz §3 pkt 3 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/08 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2023 r. poz. 1626), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg do Elbląskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, jako wkład niepieniężny (aport), prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy ul. Piaskowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 21, jako działka nr 99/120 o pow. 0,0022 ha oraz działka nr 99/121 o pow. 0,0022 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00037393/2, celem objęcia nowych udziałów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Elblągu

Grażyna Kluge

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej w Elblągu przy ul. Piaskowej, stanowiącej działkę nr 99/120 o pow. 0,0022 ha oraz działkę nr 90/121 o pow. 0,0022 ha.

Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej w Elblągu przy ul. Piaskowej, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 21 jako działka nr 99/108 o pow. 0,4043 ha, która bezpośrednio przylega do nieruchomości stanowiącej przedmiot niniejszej uchwały.

Działki nr 99/120 i 99/121 oraz działka nr 99/108, tworzą zwarty kompleks i położone są na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Osiek-Junaków w Elblągu. Znajdują się one w jednej jednostce, oznaczonej symbolem PU3 - tereny zabudowy przemysłowo-usługowej.

Zgodnie z §2 ust. 3 uchwały Nr XXV/686/2013 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 września 2013 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Elbląg w spółkach oraz §3 pkt 3 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, wnoszenie nieruchomości jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, wymaga zgody Rady Miejskiej.