

ZARZĄDZENIE NR 436/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 16 sierpnia 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 198g, art. 198h ust. 1 pkt 1 oraz art. 198k ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowe szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Wisniewska
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 436/2024
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 16 sierpnia 2024 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Tryb zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obr.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Brzozowa 15	32615/0	365/1	0,0056	11	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym, stanowiącym odrębne od gruntu prawo własności. W SUIKZP jednostka strukturalna B7	własność	Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu	12.224,40 zł sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług

* Osoby, o których mowa w art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Aleksandra Klos, Starszy Inspektor

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Wiśniewska
WICEPREZYDENT