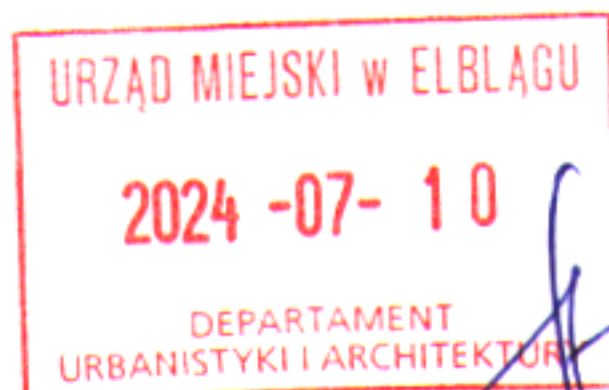


Elbląg dnia, 09.07.2024 r.



OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz.U. 2024 poz. 416) oraz art. 48 i art. 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1094 z późn. zm.) po zapoznaniu się z wnioskiem przedłożonym przez Prezydenta Miasta Elbląg znak DUA-P.6721.1.2024.AD z dnia 02.07.2024 r. w sprawie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnego fragmentu osiedla Krasny Las w Elblągu

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Elblągu

uzgadnia pozytywnie wniosek w sprawie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnego fragmentu osiedla Krasny Las w Elblągu.

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Elbląg pismem znak DUA-P.6721.1.2024.AD z dnia 02.07.2024 r., zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Elblągu z wnioskiem o możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnego fragmentu osiedla Krasny Las w Elblągu, terenu obejmującego fragment obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Krasny Las w Elblągu przyjętego uchwałą nr XI/486/2005 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 17 lutego 2005 r.

Zgodnie z zapisami art. 48 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1094 z późn. zm.) organ opracowujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. Z zapisów art 58 ww. ustawy organem właściwym w sprawie opiniowania i uzgadniania w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest państwowy powiatowy inspektor sanitarny. Z uwagi na lokalizację obszaru objętego planem, właściwym miejscowo w przedmiotowej sprawie jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Elblągu.

Obszar objęty procedurą planistyczną to tereny przekształcone przez człowieka na produkcje rolniczą, tereny zabudowy mieszkaniowej oraz tereny komunikacji o powierzchni ok. 5,78 ha. Projekt planu nie wprowadza nowych funkcji terenu oprócz tych które obecnie występują. Tereny oznaczone w obowiązującym planie jako tereny upraw rolnych zostaną częściowo przekształcone na funkcje zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. Przeznaczeniem podstawowym będą uprawy rolne, ogrodnicze, łąki, pastwiska. Układ drogowy zostanie dostosowany do nowych funkcji poprzez utworzenie terenów komunikacji drogowej oraz terenu parkingu. Na projektowanym obszarze widnieje wymóg ochrony akustycznej dla zabudowy mieszkaniowej. Ustalenia projektu planu będą dotyczyły tylko i wyłącznie terenów objętych opracowaniem i nie będą oddziaływać na tereny sąsiednie. Wprowadzone zmiany będą zgodne z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy - miasta Elbląg, przyjętego uchwałą Nr XXVII/805/2022 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 03.11.2022 r. W uzasadnieniu odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania organ występujący o odstąpienie określił, że wprowadzone zmiany nie będą miały negatywnego wpływu na stan środowiska naturalnego, nie spowodują oddziaływania skumulowanego oraz nie będą stanowiły zagrożenia dla zdrowia ludzi.

EOD UM Elbląg
Rejestr pism i spraw

PISMO PRZYCHODZĄCE




Numer pisma: 56976/2024
Wpłynęło: 2024-07-09

W ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Elblągu realizacja postanowień przedmiotowego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. Zakres zmian obejmuje niewielkie modyfikacje obowiązującego dokumentu, w związku z czym uznano, że można odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Elblągu
Z UPOWAŻNIENIA

KIEROWNIK
SEKCJI EPIDEMIOLOGII


mgr Małgorzata Demidziuk

Otrzymuje:

1. Prezydent Elbląga - (e-PUAP)
2. aa.

Do wiadomości:

1. Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny,
ul. Żołnierska 16, 10-561 Olsztyn (poczta elektroniczna)