

ZARZĄDZENIE NR 378/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 24 lipca 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 198g, art. 198h ust. 1 pkt 1 oraz art. 198k ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowe szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

dr Michał Missa

Załącznik do zarządzenia Nr 378 / 2024
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 24 lipca 2024 r.

WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Tryb zbycia	Cena nieruchomości*	
		KW	Nr dz.	Pow. w ha					Obr.
1.	Gustawa Morcinka 10b	3	4	5	6	7	8	9	10
		26153/8	427	0,0213	16	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem biurowym, stanowiącym odrębne od gruntu prawo własności. Przeznaczenie w MPZP: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej	własność	Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu	13.880,80 zł sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług

* Osoby, o których mowa w art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Aleksandra Kłos, Starszy Inspektor

WICEPREZYDENT MIASTA
Katarzyna Wiśniowska

PREZYDENT MIASTA
dr Michał Missan

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
 GEODETA MIEJSKI**

STARZY INSPEKTOR
Aleksandra Kłos
 24.06.2024

Stawomir Skorupa
 2024-06-24