

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>314/2024</sup>.....  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia .....<sup>1 lipce</sup>..... 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
  
dr Michał Missan

Załącznik do Zarządzenia nr 314/2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 1 lipca 2024 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

I.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	9.	
1.	166/2	14	EL1E/00027346/5	0,1137	0,0053	ul. Stawidłowa	mieszkaniowe – do indywidualnego korzystania	42,60 zł/rok
2.	76	20	EL1E/00015601/4	7,9303	0,2035	ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego	sportowo-rekreacyjne	0,40 zł/m <sup>2</sup> /rok
3.	569	22	EL1E/00017090/2	0,0161	0,0161	ul. Kielecka	mieszkaniowe – do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m <sup>2</sup> /rok
4.	397/2	22	EL1E/00036827/7	0,0033	0,0033	ul. Olkuska	mieszkaniowe – do indywidualnego korzystania	42,60 zł/rok
5.	749	17	EL1E/00033102/8	0,0246	0,0246	ul. Natolińska	mieszkaniowe – do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m <sup>2</sup> /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Aneta Wojtaszek

25.06.2024 r.  
SPECJALISTA  
Katarzyna Bachanek

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODETA MIĘJSKI  
Stawomir Skorupa  
2024-06-25

PREZYDENT MIASTA  
dr Michał Missan