

**DECYZJA**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 49 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

**po rozpatrzeniu wniosku**

Przedsiębiorstwa Budownictwa Ogólnego „EKOBUD” Sp. z o.o. ul. Przemysłowa 8, 14-100 Ostróda w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa sieci kan. sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci kan. deszczowej w ul. Jana Pawła II dla realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Osiedla Modrzewina Północ I i II”**,

**orzekam:**

- I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: **„Budowa sieci kan. sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci kan. deszczowej w ul. Jana Pawła II dla realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Osiedla Modrzewina Północ I i II”**, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

II. **na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję się na konieczność podjęcia następujących działań tj:**

1. Wszelkie prace związane z realizacją inwestycji należy prowadzić tylko w porze dziennej od 6:00-22:00.
2. Zaplecze budowy, bazę materiałowo-sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
3. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
4. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
5. Należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
6. Zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych.
7. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji przedsięwzięcia - minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór.
8. Podczas budowy ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.
9. Zabezpieczyć wykopy i wody powierzchniowe przed możliwym przedostaniem się do nich zanieczyszczeń z materiałów stosowanych do budowy.

10. W trakcie robót zabezpieczyć wykopy przed przedostawaniem się do nich drobnych zwierząt (gryzonie, gady, płazy). W przypadku dostania się zwierząt do wykopów, podjąć natychmiastowe działania w celu wypuszczenia ich poza rejon prowadzonych prac.
11. Drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi; prace budowlane w strefie wzrostu korzeni drzew nieprzeznaczonych do wycinki prowadzić ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności, a odsłonięte systemy korzeniowe natychmiast zabezpieczyć przed przesuszeniem, nie magazynować w tej strefie materiałów budowlanych; w obrębie zasięgu koron ww. drzew nie tworzyć pryzm, nie lokalizować placów składowych i dróg dojazdowych.
12. Należy zastosować wysokiej klasy materiały i urządzenia gwarantujące szczelność systemów, wytrzymałość i nieagresywność dla środowiska oraz posiadających wymagane prawem certyfikaty.
13. Należy prowadzić stały nadzór nad poprawnością i skutecznością pracy sieci kanalizacji sanitarnej oraz jej stanem technicznym.
14. Ewentualne odwodnienia wykopów prowadzić w krótkim okresie czasu nie powodując trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych. Stosować metody odwodnienia ograniczające jego zasięg oddziaływania.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego „EKOBUD” Sp. z o.o. ul. Przemysłowa 8, 14-100 Ostróda, w imieniu którego działa pełnomocnik Pani [REDAKTOWANE] Prywatna Pracownia Projektowa ul. Szkolna 4/2, 82-300 Elbląg zwróciło się wnioskiem z dnia 14.02.2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa sieci kan. sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci kan. deszczowej w ul. Jana Pawła II dla realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Osiedla Modrzewina Północ I i II”**.

Przedłożony wniosek po uzupełnieniu w dniu 22.02.2024 r. spełniał wymogi art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).

Do wniosku załączone były:

- Karta informacyjna przedsięwzięcia, wraz z jej zapisem w formie elektronicznej.
- Poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej oraz elektronicznej obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- Mapa, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- Pełnomocnictwo.
- Dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz pełnomocnictwo.

Organem właściwym w niniejszej sprawie na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) jest Prezydent Miasta Elbląg.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagają przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko zostały określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane i wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 81 - sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem:

- a) przebudowy tych sieci metodą bezwykopową,
- b) sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym,
- c) przyłączy do budynków.

W związku z tym, że w niniejszej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) – strony niniejszego postępowania o czynnościach organu były zawiadamiane w formie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu.

Prezydent Miasta Elbląg obwieszczeniem Nr DGMiOŚ-RNWIOŚ.6220.3.2024.AZ z dnia 28.02.2024 r. poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa sieci kan. sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci kan. deszczowej w ul. Jana Pawła II dla realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Osiedla Modrzewina Północ I i II”.

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu (29.02.2024 r.) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Elblągu (29.02.2024 r.).

Informację o złożonym wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu (29.02.2024 r.) oraz dane o wniosku zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych Ekoportal ([www.ekoportal.pl](http://www.ekoportal.pl)) pod pozycją: 22/2024.

Z analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że:

## **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia.**

Inwestorem planowanego przedsięwzięcia jest Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego „EKOBUD” Sp. z o.o. ul. Przemysłowa 8, 14-100 Ostróda.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o łącznej długości ok. 2104,5 m oraz budowie sieci kanalizacji deszczowej o łącznej długości ok. 763,50 m dla projektowanej zabudowy mieszkaniowej Modrzewina - Północ I i II w Elblągu przy ul. Al. Jana Pawła II.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano:

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej  $\varnothing$  400 mm PVC w pasie drogowym ulicy Al. Jana Pawła II od wysokości istniejącej zabudowy Parku Technologicznego, poprzez istniejące skrzyżowanie z ul. Sulimy i projektowane skrzyżowania z ul. Gen. Bolesława Nieczuja-Ostrowskiego; drogą nr 5 i nr 6, do wysokości osiedla Modrzewina-Północ I i II w Elblągu;
- budowę sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjnej:
  - kanały  $\varnothing$  800-500 mm z rur GRP w pasie drogowym ul. Al. Jana Pawła II z odprowadzeniem do kanalizacji miejskiej  $\varnothing$  800 mm,
  - kanały  $\varnothing$  1000 mm z rur GRP w pasie drogowym ul. Al. Jana Pawła II, do wysokości osiedla z odprowadzeniem do potoku Struga.

Inwestycja wykonywana będzie zarówno metodą bezwykopową jak i w wykopie otwartym. Kanalizacja sanitarna grawitacyjna  $\varnothing$  400 ze studniami  $\varnothing$  1200 mm oraz kanalizacja deszczowa  $\varnothing$  800-500 oraz 1000 mm ze studniami  $\varnothing$  1500 mm zlokalizowane będą w poboczu pasa drogowego - drogi asfaltowej. W ramach sieci kanalizacji deszczowej przewiduje się montaż osadnika i separatora o średnicy  $\varnothing$  3,0 i 2,50 m i wysokości do  $h=4,20-3,90$  m oraz wykonanie wylotu wód deszczowych do odbiornika – potoku Struga.

Po zakończeniu robót budowlanych teren zostanie przywrócony do pierwotnego stanu.

## **2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.**

Przedsięwzięcie będzie realizowane w północnej części miasta Elbląg, na terenie dawnego poligonu wojskowego, na potrzeby przyszłej zabudowy mieszkaniowej osiedla Modrzewina I i II. Trasa projektowanej sieci przebiegać będzie w pasie drogowym oraz w terenach miejskich.

Całkowita długość sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wyniesie ok. 2104,5 m, sieci kanalizacji deszczowej wyniesie ok. 763,50 m. Powierzchnia zajmowana przez planowaną inwestycję będzie wynosiła ok. 0,60 ha.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach ewidencyjnych nr 860, 844/5 obręb 27, 167/3, 163/7, 359, 167/18 obręb 26.

Inwestycja wykonywana będzie zarówno metodą bezwykopową jak i w wykopie otwartym. Realizacja inwestycji nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów.

Dla terenu planowanego przedsięwzięcia obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Modrzewiny Południe w Elblągu, uchwalony Uchwałą Rady Miejskiej w Elblągu Nr XXXII/664/2017 z 28.12.2017 r. – jednostka 2IT (teren pasów technicznych przeznaczonych do prowadzenia magistralnych ciągów infrastruktury technicznej), 1KDG 2/2+T (ulica główna publiczna – Aleja Jana Pawła II),
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy mieszkaniowej Modrzewina – Północ część I w Elblągu, uchwalony Uchwałą Rady Miejskiej w Elblągu Nr XII/211/2007 z 20.12.2007 r. – jednostka 01 KD-G 2/2+T (teren publicznej drogi głównej),
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy mieszkaniowej Modrzewina – Północ w Elblągu, uchwalony Uchwałą Rady Miejskiej w Elblągu Nr X/177/2003 z 04.09.2003 r. – jednostka 01 KG 2/2+T (ulica główna nowoprojektowana na przedłużeniu istniejącej ul. Płk. Dąbka), ZP (teren zieleni parkowej), MS (teren pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną).

Na podstawie art. 59a ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) przy wydawaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji w zakresie publicznych urządzeń służących do przesyłania i odprowadzania ścieków nie ocenia się zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły – region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP):

- kod: PLRW2000165499 o nazwie *Elbląg od Młynówki do ujścia*. JCWP posiada status silnie zmienionej części wód i jest monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację w tym: z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej oraz ustalono mniej rygorystyczne cele i odstępstwo czasowe, na podstawie których osiągnięcie celów środowiskowych - dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Elbląg od jez. Drużno do ujścia (dla węgorza europejskiego), stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [beno(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry – może nastąpić do 2027 r.; substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE – do 2039 r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na warunki naturalne, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brak możliwości technicznych (w tym: niewystarczające dane na temat źródeł zanieczyszczenia).
- kod: PLRW20001055149 o nazwie *Dąbrówka*. JCWP posiada status naturalnej części wód i jest monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację, w tym ustalono mniej rygorystyczne cele oraz czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych – dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [beno(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry – może nastąpić do 2027 r.  
Dla JCWP przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na warunki naturalne.

Ponadto inwestycja częściowo znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych przejściowych kod: TW20001WB1 o nazwie *Zalew Wiślany*. JCWP posiada status naturalnej części wód i jest monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogacje w tym m.in. ustalono mniej rygorystyczne cele oraz czasową na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych – umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [chlorofil, Indeks B]; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości), stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [Benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry – może nastąpić do 2027 r.; substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE – do 2039 r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na warunki naturalne, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brak możliwości technicznych (w tym: niewystarczające dane na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalne koszty.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych - kod: PLGW200019, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrożona. Celem środowiskowym JCWPd jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W w/w JCW znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.), dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Przedsięwzięcie znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wysoczyzny Elbląskiej – Zachód.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne, ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. W obszarze oddziaływania inwestycji (100 m) znajduje się rzeka Dynówka.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Teren objęty inwestycją znajduje się częściowo w Obszarze Chronionego Krajobrazu Wysoczyzny Elbląskiej - Zachód, gdzie obowiązują przepisy Uchwały Nr XIII/230/19 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazowego Wysoczyzny Elbląskiej - Zachód (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2020 r. poz. 404).

Planowana inwestycja realizuje cel publiczny w rozumieniu w art. 6 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) – budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania.

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt 2 ww. uchwały, na terenie Obszaru obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W myśl zapisów § 5 ust. 3 pkt 2 ww. uchwały zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy na terenie prawnie chronionym zastosowano odstępstwo od przytoczonego zakazu.

Najbliższy obszar Natura 2000 Zalew Wiślany PLB280010 znajduje się w odległości ok. 3,5 km na zachód od terenu inwestycji. Realizacja inwestycji nie będzie znacząco oddziaływać na cel i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000.

Teren objęty inwestycją znajduje się na skraju korytarza ekologicznego *Lasy Kadyńskie KPn-15*. Biorąc pod uwagę charakter, skalę przedsięwzięcia uznano, że planowana inwestycja nie będzie utrudniać migracji zwierząt oraz nie spowoduje również przerwania lokalnego korytarza ekologicznego.

### **3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1**

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpią uciążliwości związane z emisją substancji zanieczyszczających z procesu spalania paliw w silnikach spalinowych pojazdów i maszyn budowlanych. Emisja substancji zanieczyszczających w trakcie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter krótkoterminowy i nie przewiduje się, aby powstające zanieczyszczenia w czasie realizacji planowanego przedsięwzięcia, mogły w istotny sposób wpłynąć na ogólny poziom zanieczyszczenia powietrza, a tym samym na zmiany klimatu oraz zwiększenie wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie również ze wzrostem poziomu hałasu, którego źródłem będzie praca sprzętu budowlanego oraz ruch pojazdów na terenie inwestycji. Hałas będzie miał zasięg lokalny. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu inwestycyjnego i ilości pracujących maszyn i urządzeń. Zastosowane maszyny i urządzenia winny być sprawne technicznie oraz posiadać atesty potwierdzające jakość i zgodność wykonania z obowiązującymi normami. Prace budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godz. 6<sup>00</sup> – 22<sup>00</sup>).

Potencjalne zaplecze budowy oraz bazę sprzętową przewiduje się na terenie osiedla Modrzewina II zlokalizowanego przy ulicy Al. Jana Pawła II - budynek nr 1. Jest ono wyposażone w miejsca postoju pojazdów oraz jest zabezpieczone przed zanieczyszczeniem środowiska substancjami ropopochodnymi. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego teren budowy należy wyposażyć w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych. W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczoną glebę należy bezzwłocznie zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia. Wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji winny być wykonywane przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych. Zaplecze budowy zorganizować na uszczelnionym podłożu.

Drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi. Prace budowlane w strefie wzrostu korzeni drzew nieprzeznaczonych do wycinki winny być prowadzone ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności, a odsłonięte systemy korzeniowe natychmiast zabezpieczyć przed przesuszeniem (nie dłużej niż w przeciągu 1 doby), nie magazynować w tej strefie materiałów budowlanych. W obrębie zasięgu koron ww. drzew nie tworzyć przyrz, nie lokalizować placów składowych i dróg dojazdowych.

W trakcie robót wykopy należy zabezpieczyć przed przedostawaniem się do nich drobnych zwierząt (gryzonie, gady, płazy). W przypadku dostania się zwierząt do wykopów należy podjąć działania w celu wypuszczenia ich poza rejon prowadzonych prac.

Powstałe na etapie budowy ścieki bytowe odprowadzane będą do przenośnych systemowych kabin sanitarnych. Toaleta przenośna opróżniana będzie przez koncesjonowanego odbiorcę ścieków.

Przewiduje się na etapie realizacji inwestycji przeprowadzania prób szczelności i płukanie sieci. Do tego celu wykorzystana będzie woda z sieci wodociągowej. Po przeprowadzonych próbach woda z przewodów zostanie wypompowana i zrzucana do istniejącej kanalizacji deszczowej w ul. Al. Jana Pawła II za zgodą właściciela sieci.

Wszystkie odpady powstałe podczas realizacji inwestycji winny być wstępnie segregowane i magazynowane na terenie budowy, następnie przekazane do wtórnego wykorzystania lub specjalistycznym firmom zajmującym się unieszkodliwianiem odpadów. Miejsce składowania odpadów powinno być izolowane od środowiska oraz zabezpieczone przed ingerencją osób postronnych.

Po zakończeniu robót budowlanych teren zostanie przywrócony do pierwotnego stanu.

Z uwagi na charakter planowanej inwestycji, na etapie eksploatacji planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko. Na etapie eksploatacji sieć nie będzie wiązała się z emisją hałasu oraz nie będzie występowała emisja zanieczyszczeń do powietrza. Zastosowana technologia oraz materiał (szczelne rurociągi i studzienki) spowodują, że awaryjność systemu będzie znikoma, a możliwość usunięcia ewentualnych usterek bardzo szybka. W celu ochrony środowiska naturalnego zastosowanych zostanie szereg systemów i urządzeń zabezpieczających instalację ściekową przed awariami czy przeciążeniami. Wszelkie nieprawidłowości w pracy sieci będą na bieżąco korygowane.

Ścieki bytowe w ilości ok. 78,28 m<sup>3</sup>/h transportowane będą kanalizacją sanitarną grawitacyjną do istniejącej sieci sanitarnej Ø 400 mm, skąd kierowane są docelowo na oczyszczalnię ścieków w Elblągu, której możliwości przerobowe pozwalają na bezawaryjne przyjęcie tych ilości ścieków. Dla projektowanej sieci kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowo-roztopowych do potoku Struga zostały przeprowadzone obliczenia hydrologiczne i hydrauliczne. Koryto Strugi posiada zdolność do przejścia dodatkowej ilości wody pochodzącej ze zrzutu kanalizacji deszczowej. Nowa sieć kanalizacyjna będzie eksploatowana przez EPWiK Sp. z o.o. w Elblągu.

Inwestor nie przewiduje stosowania żadnych technologii mogących oddziaływać transgranicznie.

Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach postanawia o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określa zakres raportu po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, właściwego Inspektora Sanitarnego oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej.

Właściwym organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej do wydania opinii dla tego przedsięwzięcia jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny dla Miasta i Powiatu Elbląg.

Właściwym organem do wydania oceny wodnoprawnej jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu.

Organ wystąpił pismami Nr DGMiOŚ-RNWiOŚ.6220.3.2024.AZ z dnia 07.03.2024 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego dla Miasta i Powiatu Elbląg, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Strony postępowania zostały zawiadomione obwieszczeniem Nr DGMiOŚ-RNWiOŚ.6220.3.2024.AZ z dnia 07.03.2024 r. o wystąpieniu do powyższych organów. Obwieszczenie zostało umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu (08.03.2024 r.) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Elblągu (08.03.2024 r.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny dla Miasta i Powiatu Elbląg w opinii sanitarnej Nr ZNS.9022.2.8.2024.RG.1 z dnia 22.03.2024 r. (data wpływu: 25.03.2024 r.) stwierdził, że dla ww. przedsięwzięcia, dla zakresu podanego w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego dla Miasta i Powiatu Elbląg realizacja inwestycji w zakresie określonym w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie powinna stanowić zagrożenia natury higieniczno-zdrowotnej.

Pismem Nr WSTE.4220.34.2024.JS.1 z dnia 25.03.2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie poinformował, że z uwagi na złożoność sprawy stanowisko zostanie zajęte w terminie do dnia 15.04.2024 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem Nr WSTE.4220.34.2024.JS.2 z dnia 15.04.2024 r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie RDOŚ w Olsztynie wskazał na konieczność podjęcia na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia następujących działań:

1. Wszelkie prace związane z realizacją inwestycji należy prowadzić tylko w porze dziennej od 6:00-22:00.
2. Zabezpieczyć plac budowy w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych. W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczoną glebę należy bezzwłocznie zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia.
3. Drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi; prace budowlane w strefie wzrostu korzeni drzew nieprzeznaczonych do wycinki prowadzić ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności, a odsłonięte systemy korzeniowe natychmiast zabezpieczyć przed przesuszeniem, nie magazynować w tej strefie materiałów budowlanych; w obrębie zasięgu koron ww. drzew nie tworzyć pryzm, nie lokalizować placów składowych i dróg dojazdowych.



4. W trakcie robót zabezpieczyć wykopy przed przedostawaniem się do nich drobnych zwierząt (gryzonie, gady, płazy); w przypadku dostania się zwierząt do wykopów, podjąć natychmiastowe działania w celu wypuszczenia ich poza rejon prowadzonych prac.

Ponadto, RDOŚ wskazał, że teren objęty inwestycją znajduje się częściowo w Obszarze Chronionego Krajobrazu Wysoczyzny Elbląskiej - Zachód, gdzie obowiązują przepisy Uchwały Nr XIII/230/19 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazowego Wysoczyzny Elbląskiej - Zachód (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2020 r. poz. 404). Planowana inwestycja realizuje cel publiczny w rozumieniu w art. 6 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) – *budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania.*

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt 2 ww. uchwały, na terenie Obszaru obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W myśl zapisów § 5 ust. 3 pkt 2 ww. uchwały zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy na terenie prawnie chronionym zastosowano odstępstwo od przytoczonego zakazu.

W ocenie RDOŚ, z uwagi na charakter planowanej inwestycji, na etapie eksploatacji planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko. Realizacja inwestycji nie będzie znacząco oddziaływać na cel i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000. Teren objęty inwestycją znajduje się na skraju korytarza ekologicznego *Lasy Kadyńskie KPn-15*. Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, biorąc pod uwagę charakter, skalę przedsięwzięcia uznano, że planowana inwestycja nie będzie utrudniać migracji zwierząt oraz nie spowoduje również przerwania lokalnego korytarza ekologicznego.

Pismem Nr GE.ZZŚ.4901.28.2024 z dnia 22.03.2024 r. (data wpływu: 25.03.2024 r.) Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami wezwał do pisemnego złożenia wyjaśnień/uzupełnień przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, które organ pismem Nr DGMiOŚ-RNWiOŚ.6220.3.2024.AZ z dnia 27.03.2024 r. przekazał do Inwestora.

W dniu 12.04.2024 r. Inwestor uzupełnił Kartę informacyjną przedsięwzięcia, którą tut. organ przesłał pismem Nr DGMiOŚ-RNWiOŚ.6220.3.2024.AZ z dnia 16.04.2024 r. do wszystkich organów opiniujących. Strony postępowania o przekazaniu uzupełnienia Inwestora do organów zostały zawiadomione obwieszczeniem Nr DGMiOŚ-RNWiOŚ.6220.3.2024.AZ z dnia 16.04.2024 r., które zostało umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu (17.04.2024 r.) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Elblągu (17.04.2024 r.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny dla Miasta i Powiatu Elbląg pismem Nr ZNS.9022.2.8.2024.RG.2 z dnia 23.04.2024 r. poinformował, że opinia sanitarna Nr ZNS.9022.2.8.2024.RG.1 z dnia 22.03.2024 r. jest obowiązująca.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem Nr WSTE.4220.34.2024.JS.1 z dnia 24.04.2024 r. podtrzymał stanowisko wyrażone w postanowieniu Nr WSTE.4220.34.2024.JS.2 z dnia 15.04.2024 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii Nr GD.ZZŚ.4901.28.2024 z dnia 25.04.2024 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i wskazał jednocześnie na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zaplecze budowy zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.

2. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
3. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
4. Należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
5. Zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych.
6. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji przedsięwzięcia - minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór.
7. Podczas budowy ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.
8. Zabezpieczyć wykopy i wody powierzchniowe przed możliwym przedostaniem się do nich zanieczyszczeń z materiałów stosowanych do budowy.
9. Należy zastosować wysokiej klasy materiały i urządzenia gwarantujące szczelność systemów, wytrzymałość i nieagresywność dla środowiska oraz posiadających wymagane prawem certyfikaty.
10. Należy prowadzić stały nadzór nad poprawnością i skutecznością pracy sieci kanalizacji sanitarnej oraz jej stanem technicznym.
11. Ewentualne odwodnienia wykopów prowadzić w krótkim okresie czasu nie powodując trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych. Stosować metody odwodnienia ograniczające jego zasięg oddziaływania.

W ocenie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 300).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) organ przeanalizował szczegółowe uwarunkowania związane z usytuowaniem przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się częściowo w Obszarze Chronionego Krajobrazu Wysoczyzny Elbląskiej - Zachód, gdzie obowiązują przepisy Uchwały Nr XIII/230/19 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazowego Wysoczyzny Elbląskiej - Zachód (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2020 r. poz. 404).

Realizacja inwestycji nie będzie znacząco oddziaływać na obszary Natura 2000. Teren objęty inwestycją znajduje się na skraju korytarza ekologicznego *Lasy Kadyńskie KPn-15*. Planowana inwestycja nie będzie utrudniać migracji zwierząt oraz nie spowoduje również przerwania lokalnego korytarza ekologicznego.

W obszarze realizacji ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne oraz ujścia rzek. Planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. W obszarze oddziaływania inwestycji (100 m) znajduje się rzeka Dynówka.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest usytuowane na obszarze o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Mając na uwadze lokalny zasięg oddziaływania przedsięwzięcia można stwierdzić, że nie zwiększy ono w znacznym stopniu dotychczasowego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska oraz środowiska, jako całości, w tym rejonie.

Ponadto, z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

Zgodnie z art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 ww. ustawy.

W związku z powyższym decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydano po przeanalizowaniu stanowisk organów opiniujących, w tym postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 15.04.2024 r., opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego dla Miasta i Powiatu Elbląg z dnia 22.03.2024 r. oraz opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 25.04.2024 r. i informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę takie uwarunkowania jak rodzaj, skalę, charakter planowanego przedsięwzięcia, usytuowanie i wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, zasięg oddziaływania, a także usytuowanie przedsięwzięcia poza obszarami Natura 2000 organ uznał, że realizacja przedmiotowej inwestycji po spełnieniu działań na etapie realizacji i eksploatacji określonych w niniejszej decyzji nie będzie ingerować, ani negatywnie oddziaływać na środowisko ani ludzi.

W związku z tym, że wyklucza się transgraniczne oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko nie prowadzono postępowania dot. transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się również utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla przedsięwzięcia.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, stosownie do art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) organ obwieszczeniem Nr DGMiOŚ-RNWiOŚ.6220.3.2024.AZ z dnia 08.05.2024 r. powiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania, jednocześnie informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Obwieszczenie o zakończeniu postępowania administracyjnego zostało umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu (09.05.2024 r.) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Elblągu (09.05.2024 r.). W wyznaczonym terminie do tut. Urzędu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w tej sprawie.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, kierując się skalą przedsięwzięcia, usytuowaniem przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania, uwzględniając wniosek strony, w oparciu o wskazane we wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

#### **Pouczenie:**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu w terminie 14 dni od daty doręczenia za pośrednictwem organu, który wydał decyzję.

2. Zgodnie z treścią art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572):
  - § 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
  - § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.  
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji oraz zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) - dalej ustawa o oś.
4. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ww. ustawy złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
5. Zgodnie z art. 72 ust. 4 ww. ustawy złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3 ustawy o oś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
6. Zgodnie z art. 72 ust. 4a ustawy o oś zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie.

Opłatę skarbową za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pobrano na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) w kwocie 205 zł (słownie: dwieście pięć złotych) – wpłata na konto Urzędu Miejskiego w Elblągu w dniu 14.02.2024 r.

**Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi jako załącznik nr 1 integralną część decyzji.**

*Prezydent Miasta  
dr Michał Missan*