

ZARZĄDZENIE NR 288/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 12 sierpnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Zarząd Dróg.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Missel
dr *Michał Missan*

Załącznik do zarządzenia Nr 288/2024

Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 12.09.2024 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	274/8	27	EL1E/00038673/6	0,0413	0,0413	ul. Zofii Nałkowskiej	cele mieszkaniowe - teren zielony	165,20 zł/rok
2.	437	16	EL1E/00032414/1	0,0765	0,0025	ul. Adama Mickiewicza	obiekt o charakterze tymczasowym	167,50 zł/rok
3.	113/12	15	EL1E/00032278/5	0,0102	0,0102	ul. Bednarska-Studzienne - Bednarska	cele przemysłowo-składowe	154 zł/m-c
4.	114/6	15	EL1E/00032278/5	0,0008	0,0008	ul. Bednarska		
5.	137/20	3	EL1E/00088498/0	0,1033	0,0036	ul. Marcina Kasprzaka - Podgórna	obiekt - stacja ładowania pojazdów	42,60 zł/m-c
6.	137/20	3	EL1E/00088498/0	0,1033			parking przy stacji ładowania pojazdów	

7.	1263	4	EL1E/00053485/2	0,2967	0,0040	ul. Ogólna	obiekt - stacja ładowania pojazdów	42,60 zł/m-c
							parking przy stacji ładowania pojazdów	
8.	1263	4	EL1E/00053485/2	0,2967				
9.	820	5	EL1E/00038678/1	0,2782	0,0031	ul. Legionów	obiekt - stacja ładowania pojazdów	42,60 zł/m-c
							parking przy stacji ładowania pojazdów	
10.	820	5	EL1E/00038678/1	0,2782				

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do trzech miesięcy od pierwszego 12-miesięcznego okresu rozliczeniowego

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 20 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia

stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

SPECJALISTA

Emilia Stawińska

KIEROWNIK REFERATU
Bieżącego Utrzymywania Dróg

Joanna Młynarczyk

DYREKTOR DEPARTAMENTU
ZARZĄD DRÓG

Marek Pawlikowski

PREZYDENT MIASTA

dr Michał Misson

WICEPREZYDENT MIASTA

Katarzyna Wisniewska

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński