

ZARZĄDZENIE NR 287/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 12 czerwca 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 198g, art. 198h ust. 1 pkt 1 oraz art. 198k ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

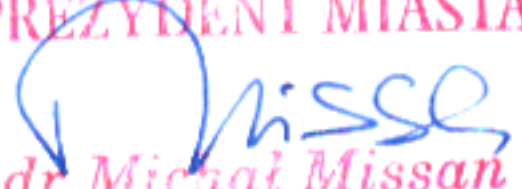
zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowe szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

dr Michał Missa

Załącznik do zarządzenia Nr 287/2024
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 12 czerwca 2024 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Tryb zbycia	Cena nieruchomości*	Stawka bonifikaty od ceny
		KW	Nr dz.	Pow. w ha					
1.	Fromborska 8	19974/7	469 470	0,0111 0,0910	5	8	9	99.174 zł	90%
					Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami o funkcji przemysłowej i mieszkalnej, stanowiącymi odrębne od gruntu prawo własności. Przeznaczenie w MPZP: tereny zabudowy usługowej i tereny komunikacji	własność	Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu	sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług	

* Osoby, o których mowa w art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Aleksandra Kłos, Starszy Inspektor

SEKRETARZ MIASTA

Arthur Zielński

PREZYDENT MIASTA

Misses

dr Michał Missan

STARSZY INSPEKTOR

Aleksandra Kłos

31.05.2024

wz. DYREKTORA DEPARTAMENTU

Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Eliza Hryniewicz-Fieducik

02.06.2024

WICEPREZYDENT MIASTA

Katarzyna Wiśniewska