

**ZARZĄDZENIE NR ...268.../2024  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia ...29...maja..... 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia  
oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 68 ust. 1 pkt.10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz §1 ust. 1, 2 i 3 uchwały Nr XX/534/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe (Dz.Urz.Woj.Warm.- Mazur. z 2023 r. poz. 3451)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1. 1.** Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

3. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

**§ 2. 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
  
dr Michał Missan

Załącznik do zarządzenia nr ~~268~~ 2024  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 29 maja 2024 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

| Lp. | Adres               | Dane geodezyjne |        |           |       | Opis i przeznaczenie nieruchomości   | Forma zbycia | Cena nieruchomości*   | Stawka bonifikaty od ceny |
|-----|---------------------|-----------------|--------|-----------|-------|--|--------------|---|---------------------------|
|     |                     | KW              | Nr dz. | Pow. w ha | obręb |  |              |   |                           |
| 1.  | Tadeusza Kościuszki | EL1E/00031744/6 | 269    | 0,0042    | 18    | Działka niezabudowana.<br>Zbycie zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w związku z art. 68 ust. 1 pkt 10) u.g.n. | Własność     | <b>15.320 zł</b><br><small>plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami</small> | 70%                       |

\*Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.  
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Anna Szczęśniak, Inspektor

PREZYDENT MIASTA  
*dr Michał Missan*

SEKRETARZ MIASTA

*Artur Zieliński*

WZ. DYREKTORA DEPARTAMENTU  
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

*Eliza Hryniewicz-Fieducik*  
23.05.2024

WICEPREZYDENT MIASTA

*Katarzyna Wisniewska*

INSPEKTOR  
*Anna Szczęśniak*  
23.05.24

KIEROWNIK REFERATU  
*Anna Kunc*  
23.05.2024