

ZARZĄDZENIE NR 250/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 24 maja 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.
- § 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


dr Michał Missan

Załącznik do Zarządzenia nr 250/2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 24 maja 2024 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia**

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia dzierżawy w ha | Położenie | Sposób zagospodarowania | Stawka czynszu dzierżawnego | |
|------|--------------------------|----------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|--|
| | Nr obrębu | KW | Powierzchnia w ha | | | | | |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| 1. | 364 | 22 | EL1E/00045066/0 | 0.0147 | 0.0018 | ul. Olsztyńska | zielen. tereny mieszkaniove | 42.60 zł/rok |
| 2. | 8/4 10/3 | 15 15 | EL1E/00065080/0 EL1E/00038266/0 | 0.0990 0.0714 | 0.0990 0.0714 | Bulwar Zygmunta Augusta | parking parking | 0.50 zł/m ² /m-c 0.50 zł/m ² /m-c |
| 3. | 364 | 22 | EL1E/00045066/0 | 0.0147 | 0.0022 | ul. Olsztyńska | zielen. tereny mieszkaniove | 42.60 zł/rok |
| 4. | 364 | 22 | EL1E/00045066/0 | 0.0147 | 0.0020 | ul. Olsztyńska | zielen. tereny mieszkaniove | 42.60 zł/rok |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek. Aneta Wojtaszek

PREZYDENT MIASTA

Michał
dr Michał Missan