

**ZARZĄDZENIE NR 250/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 24 maja 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA**

*dr Michał Miśca*

Załącznik do Zarządzenia nr 250/2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 24 maja 2024 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Polożenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		
	Nr działki	Nr obrębu KW						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	364	22	EL1E/00045066/0	0,0147	0,0018	ul. Olsztyńska	zielen, tereny mieszkaniaowe	42.60 zł/rok
2.	8/4 10/3	15	EL1E/00065080/0	0,0990	0,0990	Bulwar Zygmunta Augusta	parking	0,50 zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,50 zł/m <sup>2</sup> /m-c
		15	EL1E/00038266/0	0,0714	0,0714			
3.	364	22	EL1E/00045066/0	0,0147	0,0022	ul. Olsztyńska	zielen, tereny mieszkaniaowe	42.60 zł/rok
4.	364	22	EL1E/00045066/0	0,0147	0,0020	ul. Olsztyńska	zielen, tereny mieszkaniaowe	42.60 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Aneta Wojtaszek

PREZYDENT MIASTA

*dr Michał Miszan*

SEKRETARZ MIASTA

*Artur Zieliński*

WICEPREZYDENT MIASTA

*Katarzyna Wisniewska*

[3202/2024/ITJ]

SPECJALISTA

*Aneta Wojtaszek*

16.05.2024