

ZARZĄDZENIE NR 224/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2 maja 2024 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznacza się do zbycia nieruchomość szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Zbycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje w drodze bezprzetargowej celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

3. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną ustalone we właściwym protokole.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, umieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Warmińsko - Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 224/2024
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 2 maja 2024 r.

WYKAZ

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. dz. nr 92/7 i 92/1 obręb ewidencyjny miasta Elbląg nr 24

L.p.	Adres	Oznaczenie nieruchomości			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha			
1.	Aleja Grunwaldzka	EL1E/00044397/2	92/9	0,0435	24	własność	96.728,50 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Wartość rynkowa nieruchomości została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę: 96.421,00 zł a koszt sporządzenia operatu szacunkowego, który pokrywa nabywca, wynosi 307,50 zł

* Osoby, o których mowa w art. 3-4 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządził: Piotr Sosnowski

SEKRETARZ MIASTA

WZ. DEPARTAMENT WZ
Gospodarki Nieruchomości i Grudzią
20 04 2024

Artur Zieliński

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

GŁÓWNY SPECJALISTA

Piotr Sosnowski