

**Załącznik nr 1 do decyzji
nr DOŚ.6220.20.2023.AZ
z dnia 29.04.2024 r.
o środowiskowych
uwarunkowaniach**

**Charakterystyka przedsięwzięcia pn. :
„Budowa sieci dosyłowej, osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy do trzech budynków
wielorodzinnych przy ul. Łęczyckiej, dz. nr 1/3, 1/4, 1/5 obręb 31 oraz przyłącza
do budynku przy ul. Łęczyckiej 26 w Elblągu”.**

Inwestorem planowanego przedsięwzięcia jest Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie przy ul. Łęczyckiej w Elblągu na działkach ewidencyjnych nr 27, 74 (obręb 19); 1/3, 1/4, 1/5 (obręb 31); 10/5, 22/4, 16/14, 16/32, 18/19, 18/2, 18/20 (obręb 20).

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków wielorodzinnych przy ul. Łęczyckiej w Elblągu. Projektowana preizolowana sieć ciepłownicza budowana będzie w celu podłączenia nowoprojektowanych budynków mieszkalnych znajdujących się na działkach nr 1/3, 1/4 i 1/5. Każdy z budynków docelowo wyposażony będzie w bezobsługowe dwufunkcyjne węzły cieplne, które stanowić będą bezemisyjne źródło ogrzewania. Przepustowość projektowanej sieci ciepłowniczej zapewni możliwość podłączenia kolejnych obiektów znajdujących się wzdłuż ul. Łęczyckiej. Całkowita długość sieci ciepłowniczej wyniesie ok. 1243,77 m.

Budowa sieci ciepłej będzie wymagała czasowego zajęcia terenu. Wbudowanie rur preizolowanych DN40-180 wymaga wykopu liniowego o szerokości do 1 m, głębokość wykopu w zależności od rzędnej terenu do 3,0 m. Minimalne przykrycie gruntem 0,5 m. Wykonywanie wykopów przewidziano sposobem mechanicznym oraz ręcznym. Przejścia przez drogi, wjazdy na posesje prywatne, blisko drzew będą prowadzone metodami bezwykopowymi.

Projektowana sieć ciepłownicza stanowi infrastrukturę podziemną i nie wpłynie na obecne zagospodarowanie powierzchni terenu. Po zakończeniu robót montażowych i ziemnych powierzchnia terenu będzie przywrócona do pierwotnego stanu.

*Z up. Prezydenta Miasta
Janusz Nowak
Wiceprezydenta*