

**ZARZĄDZENIE NR 199/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 18 kwietnia 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.
- § 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 199/2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 19.10.2024 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW				
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.
1.	125/1	17	EL1E/00058637/8	0,0124	ul. Lidzbarska	grunt przed pawilonem handlowym	1,30 zł/m ² /m-c
2.	9	26	EL1E/00032193/5	0,3801	ul. Poli Gojawczyńskiej	uprawa	110,90 zł/ha/rok
	9	26	EL1E/00032193/5	0,3801		uprawa	138,60 zł/ha/rok
	10	26	EL1E/00010531/7	0,3279		uprawa	138,60 zł/ha/rok
3.	24/9	29	EL1E/00113644/4	8,1530	ul. Królewiecka	sportowo-rekreacyjne	42,60 zł/rok
4.	105/3	17	EL1E/00045048/8	0,0069	ul. Generała Józefa Bema	mieszkalniowe - tereny zielone	0,40 zł/m ² /rok
	105/4	17	EL1E/00045048/8	0,0112			

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT