

**ZARZĄDZENIE NR 204/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 18 kwietnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Zarząd Dróg.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 204/2024...

Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 18. kwietnia 2024 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	105/34	20	EL1E/00039632/4	0,2698	0,185	ul. Augustowska	cele mieszkaniowe -tereny zielone	74,00 zł/rok
2.	8/4	15	EL1E/00065080/0	0,0990	0,0042	ul. Bulwar Zygmunta Augusta	parking	42,60 zł/m-c
3.	749	5	EL1E/00038678/1	0,0702	0,0310			
4.	748	5	EL1E/00092909/6	0,0034	0,0013	ul. Fromborska	parking	180,50 zł/m-c
5.	658	5	EL1E/00038678/1	0,1053	0,0038			
6.	437	16	EL1E/00032414/1	0,0765	0,0018	ul. Mickiewicza	ogródek letni	437,40 zł/m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do trzech miesięcy od pierwszego 12-miesięcznego okresu rozliczeniowego

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 20 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia

stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

16.04.2024
SPRZĄDZĄCY
Emilia Stawińska

KIEROWNIK REFERATU
Bieżącego Urzędymania Dróg

Joanna Młynarczyk

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Marek Pawlikowski

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT