

**ZARZĄDZENIE NR ..201...../2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia ..10 kwietnia..... 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 68 ust. 1 pkt.10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz §1 ust. 1, 2 i 3 uchwały Nr XX/534/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe (Dz.Urz.Woj.Warm.- Mazur. z 2023 r. poz. 3451)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

3. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia nr 201/2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 18 kwietnia 2024 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*	Stawka bonifikaty od ceny	
		KW	Nr dz.	Pow. w ha					obręb
1.	Jana III Sobieskiego	EL1E/00032716/8	649/12	0,0005	27	Działki niezabudowane. Zbycie zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w związku z art. 68 ust. 1 pkt 10) u.g.n.	Własność	1.600 zł plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	
2.	Jana III Sobieskiego	EL1E/00059970/1	634/1	0,0010	27			3.110 zł plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	70%
3.	Jana III Sobieskiego	EL1E/00032284/0	796/1	0,0021	27			6.430 zł plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	
4.	Jana III Sobieskiego	EL1E/00032716/8	2/10	0,0003	5			1.310 zł plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	

*Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Anna Szczęśniak, Inspektor

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

INSP E K T O R
17.04.2024
Anna Szczęśniak
BIURO WYKONAWCZEGO REFERATU WZ. DYREKTORA DEPARTAMENTU
Gospodarstwa Nieruchomości i Geodezji
Beata Kunc
17.04.2024 Elżbieta Hryniewicz-Fieducik

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak