

**ZARZĄDZENIE NR 179/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 9 kwietnia 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT



Załącznik do Zarządzenia nr 139/2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 9 kwietnia 2024 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia		Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	115/22	15	EL1E/00032003/7	0,0140	0,0018	Stary Rynek	ogródek letni	24,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c
2.	76	20	EL1E/00015601/4	7,9303	0,4440 0,0270	ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego	uprawy rolne sportowo-rekreacyjne	138,60 zł/ha/rok 0,40 zł/m <sup>2</sup> /rok
3.	416	11	EL1E/00034729/6	0,0246	0,0044	ul. Płk. Stanisława Dąbka	mieszkaniaowe - przyległe do innych nieruchomości	42,60 zł/rok
4.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0009	ul. Robotnicza	handel	17,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek

**WICEPREZYDENT MIASTA**

*Janusz Nowak*

**SEKRETARZ MIASTA**

*Artur Zieliński*

02.04.2024  
**SPECJALISTA**

*Katarzyna Bachanek*

WZ. DYREKTORA DEPARTAMENTU  
Gospodarki Nieruchomościami i Geodazji

*Eliza*

*Eliza Hryniewicz-Fieduch*

03.04.2024

**WZ. PREZYDENTA MIASTA**

*Janusz Nowak*  
**WICEPREZYDENT**