

**ZARZĄDZENIE NR 176/2024  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 5 kwietnia 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

**§ 2.** 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Traci moc Zarządzenie Nr 245/2011 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 2 czerwca 2011 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

**§ 4.** Traci moc Zarządzenie Nr 451/2016 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 10 października 2016 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 176/2024  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 5 kwietnia 2024 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu**

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb			
1.	ul. Mazurska	38268/4	3/6 3/7	2,8507 3,0428	1	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczenie w MPZP: tereny techniczno-produkcyjne i tereny zieleni ochronnej.	własność	<b>7.150.000 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	ul. Grochowska	35674/2	379/4 379/6	0,0800 0,1065	14	Nieruchomość niezabudowana przeznaczenie w MPZP: zabudowa mieszkaniowa z udziałem usług.	własność	<b>350.000 zł</b> plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

*Sporządziła: Aleksandra Klos, Starszy Inspektor*