

**ZARZĄDZENIE NR .....166...../2024  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia .....28 marca..... 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

- § 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.
- § 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Traci moc Zarządzenie nr 63/2024 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 12 lutego 2024 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**wz. PREZYDENTA MIASTA**

*Janusz Nowak*  
**WICEPREZYDENT**

Załącznik do zarządzenia nr 166/2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 28 marca 2024 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	obręb			
1.	Olkuska	EL1E/00036827/7	397/1	0,0020	22	Nieruchomość gruntowa. Zbycie zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Własność	<b>6.570 zł</b> plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	Olkuska	EL1E/00036827/7	397/2	0,0033				<b>10.170 zł</b> plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	Olkuska	EL1E/00036827/7 EL1E/00045060/8	397/3 392/1	0,0042 0,0029				<b>21.420 zł</b> plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

\*Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Anna Szczęśniak, Starszy Specjalista

WZ. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT