

ZARZĄDZENIE NR 163/2024  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 28 marca 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 168/2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 20.06.2024 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L. P.	Nr działki	Nr obrębu	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
			KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	76	20	EL1E/00015601/4	7,9303	0,1238 1,3340	ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego	uprawy rolne	138,60 zł/ha/rok 110,90 zł/ha/rok
2.	33/1 33/4	23 23	EL1E/00065081/7 EL1E/00065081/7	0,1500 1,3448	0,1000 0,2200	ul. Lotnicza	sportowo-rekreacyjne	0,40 zł/m <sup>2</sup> /rok
3.	622	17	EL1E/00031813/1	0,0222	0,0090	ul. Niborska	mieszkańciewo- tereny zielone	42,60 zł/rok
4.	165/2	13	EL1E/00015902/4	0,1531	0,0177	ul. Freta	uprawa	110,90 zł/ha/rok
	165/2	13	EL1E/00015902/4	0,1531	0,1354			166,30 zł/ha/rok
	165/3	13	EL1E/00015902/4	0,1511	0,1333			166,30 zł/ha/rok
	165/3	13	EL1E/00015902/4	0,1511	0,0178			110,90 zł/ha/rok
	165/4	13	EL1E/00015902/4	0,1511	0,0044			110,90 zł/ha/rok
	165/4	13	EL1E/00015902/4	0,1511	0,1467			166,30 zł/ha/rok
166	13	EL1E/00015902/4	0,1658	0,0197	110,90 zł/ha/rok			
166	13	EL1E/00015902/4	0,1658	0,1461	166,30 zł/ha/rok			
5.	123/4	13	EL1E/00065092/7	0,5469	0,1700	ul. Nowodworska	drogi dojazdowe, zawrotki	0,20 zł/ m <sup>2</sup> /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Aneta Wojtaszek

**WZ. PREZYDENTA MIASTA**

**Janusz Nowak**  
WICEPREZYDENT