

ZARZĄDZENIE NR 115/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 11 marca 2024 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznaczają się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 115/2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 11 marca 2024 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	obręb			
1.	ul. Stanisława Wyspiańskiego	EL1E/00032031/2	280/14	0,0020	16	Nieruchomość gruntowa zabudowana boksem garażowym o pow. użytkowej 16,5 m ² . Zbycie bezprzetargowo, na rzecz dzierżawcy gruntu.	Własność	36.390 zł w tym grunt - 8.390 zł plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	ul. Stanisława Wyspiańskiego	EL1E/00032031/2	280/27	0,0019	16	Nieruchomość gruntowa zabudowana boksem garażowym o pow. użytkowej 15,4 m ² . Zbycie bezprzetargowo, na rzecz dzierżawcy gruntu.	Własność	34.390 zł w tym grunt - 7.390 zł plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

*Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Anna Szczęśniak, Starszy Specjalista