

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem oraz użyczenie pomieszczeń Szpitala Miejskiego św. Jana Pawła
II w Elblągu**

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U. z 2023r. poz. 991; z 2022r. poz. 2705; z 2023r. poz. 1675; z 2022r. poz. 2280) oraz §7 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 Uchwały Nr XII/331/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej zmienionej Uchwałą Nr XVII/334/2016 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2016 roku uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Szpitalowi Miejskiemu św. Jana Pawła II w Elblągu na wynajem pomieszczeń dla następujących podmiotów:

1. NZOZ Elmedcar Marcin Maludziński – garaże o łącznej powierzchni 96,44 m² przy ul. Komeńskiego 35 - okres obowiązywania umowy: 3 lata,

2. PHU „Mikro Net” S.C. Jacek Wiliński, Bożena Szeremieta - pomieszczenia o łącznej powierzchni 276,44 m² przy ul. Żeromskiego 22, z przeznaczeniem na świadczenie usług medycznych - okres obowiązywania umowy: 3 lata,

3. „Sanus” - Bojarska i Partnerzy Lekarze - pomieszczenia o łącznej powierzchni 112,27 m² przy ul. Żeromskiego 22, z przeznaczeniem na świadczenie usług medycznych - okres obowiązywania umowy: 3 lata.

§ 2. Wyraża się zgodę Szpitalowi Miejskiemu św. Jana Pawła II w Elblągu na użyczenie pomieszczeń dla następujących podmiotów:

1. Elbląskie Stowarzyszenie Amazonki w Elblągu – pomieszczenie (sala gimnastyczna) znajdujące się w lokalizacji przy ul. Królewieckiej 15 - okres obowiązywania umowy: 2 lata,

2. Uniwersytet III Wieku i Osób Niepełnosprawnych w Elblągu – pomieszczenie (sala gimnastyczna) znajdujące się w lokalizacji przy ul. Królewieckiej 15 - okres obowiązywania umowy: 2 lata.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady
Miejskiej w Elblągu

Małgorzata Adamowicz

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 54 ust. 2 ustawy o działalności leczniczej oddanie w użyczenie pomieszczeń samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący.

W związku z powyższym Rada Miejska podjęła w dniu 14 lutego 2012 r. Uchwałę Nr XII/331/2012 (z późniejszymi zmianami) w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej.

Zgodnie z zapisem §7 ust. 1 powyższej uchwały tj.: oddanie części nieruchomości w użyczenie oraz zgodnie z §7 ust. 2 pkt. 2 przeznaczenie do wynajęcia, wydzierżawienia nieruchomości lub jej części o powierzchni powyżej 50 m² na rzecz jednego podmiotu również wymaga każdorazowo zgody Rady Miejskiej w Elblągu.

Rada Społeczna Szpitala jako organ opiniodawczy - Uchwałami Rady Społecznej Nr 22/2023, 27/2023 oraz Nr 2/2024 pozytywnie zaopiniowała wynajem oraz użyczenie pomieszczeń szpitala.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.