

**ZARZĄDZENIE NR 66/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 12 lutego 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. W załączniku do Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg Nr 577/2023 z dnia 22 grudnia 2023 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, skreśla się pozycje nr 5.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 66./2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 12. lutego 2024 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Polożenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki obrębu	KW					
1.	2.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	169/2	EL1E/00015916/5	0,2156	0,0400	ul. Freta	sportowo-rekreacyjne	0,40 zł/m ² /rok
2.	287	EL1E/00049871/4	0,0267	0,0267	ul. Juliana Ursyna Niemcewicz	sportowo-rekreacyjne	0,40 zł/m ² /rok
3.	3/7	EL1E/00038268/4	3,0428	0,0400	ul. Mazurska	przemysłowo-składowe	1,00 zł/m ² /m-c
4.	640/17	EL1E/00113607/3	0,8101	0,1930	ul. Skrzydlata	mieszkaniaowe	0,40 zł/m ² /rok
5.	414/1	EL1E/00059982/8	0,0132	0,0020	ul. Cicha	zielen, tereny mieszkaniowe	42,60 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Aneta Wojtaszek

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missan
dr Michał Missan

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński
Artur Zieliński

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

30.01.2024
SPECJALISTA

Katarzyna Bachanek
Katarzyna Bachanek

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa
Sławomir Skorupa

BIUROVA KANCELARIA
Krzysztof Kunc
Krzysztof Kunc

30.01.2024

2024-01-30