

ZARZĄDZENIE NR 57/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 12 lutego 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 68 ust. 1 pkt.10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz §1 ust. 1, 2 i 3 uchwały Nr XX/534/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe (Dz.Urz.Woj.Warm.- Mazur. z 2023 r. poz. 3451)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznaczają się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

3. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia nr 57/2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 12 lutego 2024 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*	Stawka bonifikaty od ceny
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	obręb				
1.	Ignacego Kraszewskiego	EL1E/00032289/5 EL1E/00032290/5	879 876	0,0157 0,0116	18	Działka niezabudowana. Zbycie zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w związku z art. 68 ust. 1 pkt 10) u.g.n.	Własność	87.410 zł plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	70%
2.	Ignacego Kraszewskiego	EL1E/00032290/5 EL1E/00032289/5	877 878	0,0056 0,0140	18	Działka niezabudowana. Zbycie zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w związku z art. 68 ust. 1 pkt 10) u.g.n.	Własność	63.660 zł plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	70%

*Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Anna Szczeńniak, Starszy Specjalista