

**ZARZĄDZENIE NR 66/2024  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 12 lutego 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. W załączniku do Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg Nr 577/2023 z dnia 22 grudnia 2023 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, skreśla się pozycje nr 5.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak  
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 66/2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 12. lutego 2024 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia		Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha	Powierzchnia w ha			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	169/2	13	EL1E/00015916/5	0,2156	0,0400	ul. Freta	sportowo-rekreacyjne	0,40 zł/m <sup>2</sup> /rok
2.	287	27	EL1E/00049871/4	0,0267	0,0267	ul. Juliana Ursyna Niemcewicza	sportowo-rekreacyjne	0,40 zł/m <sup>2</sup> /rok
3.	3/7	1	EL1E/00038268/4	3,0428	0,0400	ul. Mazurska	przemysłowo-składowe	1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c
4.	640/17	22	EL1E/00113607/3	0,8101	0,1930	ul. Skrzydlata	mieszkaniaowe	0,40 zł/m <sup>2</sup> /rok
5.	414/1	10	EL1E/00059982/8	0,0132	0,0020	ul. Cicha	zielen, tereny mieszkaniowe	42,60 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Aneta Wojtaszek

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak  
WICEPREZYDENT