**Zarządzenie Nr 40/2024  
Prezydenta Miasta Elbląg**

z dnia 22 stycznia 2024 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**Obniża się cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu czwartego przetargu do wysokości określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 3.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 40/2024  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 22 stycznia 2024 r.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie | Dane geodezyjne | | | | Opis  nieruchomości | Cena wywoławcza  w pierwszym przetargu | Cena wywoławcza  w trzecim przetargu | %  obniżki |
| KW | Obręb | Nr  działki | Pow.  w ha |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | ul. Stefana Okrzei 12 | 1388/4 | 11 | 126/1 | 0,0610 | Nieruchomość zabudowana , przeznaczona pod działalność handlowo - usługową | 478.300 zł | 400.000 zł | 16,4 % |
| 67505/0 | 126/6 | 0,0488 | Oddanie w użytkowanie wieczyste w udziale do 8257/10000 części nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej dojazd do działki nr 126/1 przy ul. Stefana Okrzei 12 | plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami | plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami |

|  |
| --- |
| *Sporządziła: Katarzyna Zaborowska, Podinspektor* |