

**ZARZĄDZENIE NR 16...../2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 11 stycznia..... 2024 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 68 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 uchwały Nr XX/534/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe (t.j. Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. z 2023r., poz. 3451)

zarządza się, co następuje:

- § 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości, szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.
- § 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia nr 16.../2024
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 11 stycznia 2024 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*	Stawka bonifikaty od ceny
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	obręb				
1.	Oboźna	EL1E/00032274/7	289/18 293/19 293/18	0,0046 0,0204 0,0657	15	Nieruchomość gruntowa. Zbycie bezprzetargowo, na rzecz właścicieli lokali w budynku przy ul. Oboźnej 21	własność	299.392 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	95%

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Anna Szczęśniak, Starszy Specjalista

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT