

**ZARZĄDZENIE NR 13/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 11 stycznia 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 68 ust. 1 pkt.10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz §1 ust. 1, 2 i 3 uchwały Nr XX/534/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe (Dz.Urz.Woj.Warm.- Mazur. z 2023 r. poz. 3451)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego Zarządzenia.
3. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.
- § 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia nr ...13.../2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia ...11 stycznia... 2024 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*	Stawka bonifikaty od ceny
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	obręb				
1.	Malborska	EL1E/00045066/0	359/15	0,0088	22	Działki niezabudowane. Zbycie zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w związku z art. 68 ust. 1 pkt 10) u.g.n.	Własność	72.570 zł	70%
		EL1E/00031740/8	358/27 640/10	0,0096 0,0070				plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	
2.	Malborska	EL1E/00045066/0	359/16	0,0044				21.050 zł	
		EL1E/00031740/8	358/29	0,0027				plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	
3.	Malborska	EL1E/00045066/0	359/17	0,0017	33.890 zł				
		EL1E/00031740/8	358/30 640/12	0,0046 0,0053	plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami				
4.	Malborska	EL1E/00031740/8	640/11 358/28	0,0067 0,0007	Działki niezabudowane. Zbycie zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w związku z art. 68 ust. 1 pkt 10) u.g.n. w udziałach po 1/3 części	21.500 zł	plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami		

*Osoby, o których mowa w art.34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Anna Szczęśniak, Starszy Specjalista

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT