**Zarządzenie Nr 18/2024  
Prezydenta Miasta Elbląg**

z dnia 11 stycznia 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia nr 18./2024  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 11 stycznia 2024 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | | | | Powierzchnia dzierżawy  w ha | Położenie | Sposób zagospodarowania | Stawka czynszu dzierżawnego |
| Nr działki | Nr obrębu | KW | Powierzchnia  w ha |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| 1. | 187/2  187/6  192/1  192/3  195/8  195/9  193 | 25 | EL1E/00038250/5  EL1E/00038250/5  EL1E/00046882/3  EL1E/00046882/3  EL1E/00046882/3  EL1E/00046882/3  EL1E/00004397/0 | 1,4841  14,1787  0,7184  5,6584  0,3307  1,9940  1,1896 | 1,4841  14,1787  0,7184  5,6584  0,3307  1,9940  1,1896 | ul. Żytnia | składowanie refulatu z prac pogłębiarskich na rzece Elbląg w związku z budową nowej drogi wodnej przez Zalew Wiślany | 102 215,60 zł/rok |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia indywidualnej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych przy ul. Żytniej w Elblągu.

*Sporządziła: Aneta Wojtaszek*