

ZARZĄDZENIE NR 18/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 11 stycznia..... 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 18.../2024

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 11 stycznia 2024 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
	187/2		EL1E/00038250/5	1,4841	1,4841			
	187/6		EL1E/00038250/5	14,1787	14,1787			
	192/1		EL1E/00046882/3	0,7184	0,7184			
1.	192/3	25	EL1E/00046882/3	5,6584	5,6584	ul. Żytnia	składowanie refulatu z prac pogłębiarskich na rzece	
	195/8		EL1E/00046882/3	0,3307	0,3307		Elbląg w związku z budową nowej drogi wodnej przez Zalew Wisłany	102 215,60 zł/rok
	195/9		EL1E/00046882/3	1,9940	1,9940			
	193		EL1E/00004397/0	1,1896	1,1896			

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia indywidualnej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych przy ul. Żytniej w Elblągu.

Sporządziła: Aneta Wojtaszek

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT