

**ZARZĄDZENIE NR 15/2024
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 11 stycznia 2024 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 68 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 uchwały Nr XX/534/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe (t.j. Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. z 2023r., poz. 3451)

zarządza się, co następuje:

- § 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości, szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.
- § 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia nr 15.../2024
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 15 stycznia 2024 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami

| Lp | Adres | Dane geodezyjne | | | Opis i przeznaczenie nieruchomości | Forma zbycia | Cena nieruchomości* plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami | Stawka bonifikaty od ceny |
|----|--------------------|-----------------|--------|-----------|--|--------------|---|---------------------------|
| | | KW | Nr dz. | Pow. w ha | | | | |
| 1. | Romualda Traugutta | EL1E/00053770/7 | 236/2 | 0,0552 | Nieruchomość gruntowa. Zbycie bezprzetargowo, na rzecz właścicieli lokali w budynku przy ul. Romualda Traugutta 18 | własność | 192.482 zł | 95% |

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Anna Szczęśniak, Starszy Specjalista

WICEPREZYDENT MIASTA

dr Michał Miślan

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

STARZY SPECJALISTA

Anna Szczęśniak
2.01.2024

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI**

Sławomir Szwarypa

2024-01-15