

ZARZĄDZENIE NR 595/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 22 grudnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 595/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 22 grudnia 2023 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki obrębu	Nr KW	Powierzchnia w ha					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	8.	9.	
1.	618/3	4	EL1E/00035268/3	0,0114	0,0114	ul. Marii Konopnickiej	zielen, tereny mieszkaniowe	0,40 zł/m ² /rok
2.	67	4	EL1E/00031815/5	0,6769	0,4300	ul. Janusza Korczaka	zielen, tereny mieszkaniowe	0,40 zł/m ² /rok
3.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	0,0040	ul. Stawidłowa	handel	12,70 zł/m ² /m-c
4.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	0,0030	ul. Stawidłowa	handel	12,70 zł/m ² /m-c
5.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	0,0042	ul. Stawidłowa	handel	12,70 zł/m ² /m-c
6.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0009	ul. Robotnicza	handel	17,30 zł/m ² /m-c
7.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0009	ul. Robotnicza	handel	17,30 zł/m ² /m-c
8.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0003	ul. Robotnicza	handel	17,30 zł/m ² /m-c
9.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0005	ul. Robotnicza	handel	17,30 zł/m ² /m-c
10.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0009	ul. Robotnicza	handel	17,30 zł/m ² /m-c
11.	371/1	11	EL1E/00034226/0	0,0129	0,0003	ul. Robotnicza	handel	17,30 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT