

ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 577/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 22 grudnia 2023 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		
	Nr działki	Nr obrębu KW						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	94/3	4	EL1E/00036824/6	0,0090	0,0090	ul. Ogólna	zielen, tereny mieszkaniowe	42,60 zł/rok
2.	110	5	EL1E/00038678/1	0,0200	0,0200	ul. Jana Szucha	zielen, tereny mieszkaniowe	0,40 zł/m ² /rok
	116	5	EL1E/00038678/1	0,0104	0,0104			
3.	796	5	EL1E/00038678/1	0,0578	0,0105	ul. Królewiecka	pod garażami oraz innymi obiektami o charakterze tymczasowym	6,40 zł/m ² /m-c
4.	200/1	24	EL1E/00047128/7	0,0307	0,0220	ul. Dębowa	przemysłowo-składowe	1,00 zł/m ² /m-c
			EL1E/00032716/8	0,0838	0,0036			
6.	579/1 579/1	18	EL1E/00017458/0	0,0214	0,0030	ul. Saperów	wejścia do budynków i lokali	12,70 zł/m ² /m-c
			EL1E/00017458/0	0,0214	0,0024			6,40 zł/m ² /m-c
7.	31/2	5	EL1E/00032716/8	0,0838	0,0016	ul. Legionów	handel	12,70 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

23.11.2023
SPECJALISTA
Bachanek
Katarzyna Bachanek

KIEROWNIK REFERATU

Beata Kunc
24.11.2023

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał
dr Michał Missan

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Stawomir Skorupa

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

2023-11-24