

**ZARZĄDZENIE NR 563/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 15 grudnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia nr 563/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 15 grudnia 2023 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		
	Nr obrębu	KW						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	31/2	5	EL1E/00032716/8	0,0838	0,0024	ul. Legionów	handel	12,70 zł/m <sup>2</sup> /m-c
2.	9/1	24	EL1E/00033093/1	0,0322	0,0030	Aleja Grunwaldzka	drogi dojazdowe, zawrotki	42,60 zł/m-c
3.	1080/4	22	EL1E/00066857/5	0,0067	0,0067	ul. Łomżyńska	mieszkaniove - do indywidualnego korzystania	42,60 zł/rok
4.	518	18	EL1E/00018510/0	0,0197	0,0197	ul. Artyleryjska	mieszkaniove - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m <sup>2</sup> /rok
5.	195/7	25	EL1E/00046882/3	0,3937	0,3937	ul. Żytunia	uprawy rolne	4590,90 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek

WICEPREZYDENT MIASTA

*Michal Missan*

SEKRETARZ MIASTA

*Artur Zielinski*

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODETA MIEJSKI

*Stawomir Skorupa*

11111

*Barbara Kanc*

2.11.2023

2023 - 11 - 08

PREZYDENT MIASTA

*Witold Wróblewski*