

ZARZĄDZENIE NR 559/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 15 grudnia 2023 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Tracą moc:

1) Zarządzenie Nr 380/2021 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 26 sierpnia 2021 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia;

2) Zarządzenie Nr 457/2021 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 5 listopada 2021 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 559/2023
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 15 grudnia 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*	
		KW	Nr dz.	Pow. w ha				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Lwowska	38953/3	102/16	1,1032	27	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona w MPZP pod usługową.	własność	3.000.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	ul. Lwowska	38953/3	102/17	0,2083	27	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona w MPZP pod drogę dojazdową. Nieruchomość zbywana będzie w udziałach z działkami z poz. 1 i 3.	własność	660.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	ul. Lwowska	38953/3	102/18	1,8547	27	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona w MPZP pod usługową.	własność	5.000.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
4.	ul. Legionów	38678/1	848	0,0043	5	Nieruchomość niezabudowana Działka zbywana w trybie art. 37 ust.2 pkt 6 u.g.n.,t.j. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	własność	7.300 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
5.	ul. Pływacka 24/2	73626/9	62	0,1064	12	Lokal mieszkalny nr. 2 o pow. 34,8 m ² wraz z przynależną komórką o pow. 7,1 m ² . Z lokalem związany jest udział 0,078 w częściach wspólnych i niepodzielnych oraz w prawie własności gruntu	własność	77.000 zł w tym: lokal: 60.263 udział w gruncie: 16.737 plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

SEKRETARZ MIASTA, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Artur Zieliński

Sporządziła: Katarzyna Zaborowska, Podinspektor

PODINSPEKTOR

Katarzyna Zaborowska

2.11.2023

GEODETA MIEJSKI

Stawomir Skorupa

2023-11-08

WICEPREZYDENT MIASTA

dr Michał Missan

PREZYDENT MIASTA

Witold Wąbławski