

ZARZĄDZENIE NR 544/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 11 grudnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 68 ust. 1 pkt.10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz §1 ust. 1, 2 i 3 uchwały Nr XX/534/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe (Dz.Urz.Woj.Warm.- Mazur. z 2023 r. poz. 3451)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

3. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik do zarządzenia Nr **544**/2023
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia **14 grudnia** 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*	Stawka bonifikaty od ceny
		KW	Nr dz.	Pow. w ha				
1.	Fromborska	EL1E/0004802/3	9/3 9/4	0,0491 0,1031	34	Działki niezabudowane. Zbycie zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przy ległej, w związku z art. 68 ust. 1 pkt 10) u.g.n.	24.710 zł + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	70%

* Ceny, o których mowa w art. 31 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
 Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje rozszereżenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: *Anna Szczęśniak*, Starszy Specjalista

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missan
dr Michał Missan

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

**DYREKTOR DAPARTAMENTU
 GEODEZJI MIEJSKI**

Stawomir Skorupa

STARSTA SPECJALISTA

Anna Szczęśniak
Anna Szczęśniak

14.11.2023

2023 - 11 - 14

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski