



Prezydent Elbląga

Elbląg, dnia 07 GRU. 2023

BRM.003.31.2023.ES

Pani Elżbieta Banasiewicz
Radna Rady Miejskiej w Elblągu

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 22.11.2023 r. w sprawie zabudowy jednorodzinnej od strony kościoła pw. Św. Floriana przy ul. Wyżynnej w Elblągu, uprzejmie informuję, że zgodnie z nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym obowiązującą od 23.09.2023 roku, określenie zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową nastąpi do końca 2025 roku, po sporządzeniu nowego, wymaganego aktu planowania przestrzennego, jakim jest Plan ogólny gminy. W dokumencie tym wyznaczone zostaną strefy z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej, po uprzednim oszacowaniu chłonności terenów niezabudowanych. Na tej podstawie ustalone zostaną w mieście tereny rozszerzenia strefy mieszkaniowej, dla których możliwe będzie sporządzenie planu miejscowego bądź wydanie decyzji o warunkach zabudowy na cele mieszkaniowe.

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej – 2 egz.
2. aa.