

**ZARZĄDZENIE NR 499/2023  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 2 listopada 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.** 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia nr 499/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 2 listopada 2023 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	75	20	EL1E/00015602/1	0,4095	0,3500	ul. gen. J. Dąbrowskiego	uprawy rolne	138,60 zł/ha/rok
2.	76	20	EL1E/00015601/4	7,9303	0,9000	ul. gen. J. Dąbrowskiego	uprawy rolne	138,60 zł/ha/rok
3.	358/10	22	EL1E/00031740/8	0,0123	0,0105	ul. Malborska	mieszkaniowe	0,40 zł/m <sup>2</sup> /rok
	380	22	EL1E/00020451/5	0,0267	0,0175	ul. Olkuska	mieszkaniowe	
	640/17	22	EL1E/00031740/8	0,8101	0,0093	ul. Skrzydlata	mieszkaniowe	
4.	92/17	16	EL1E/00031865/0	0,0693	0,0200	ul. Słoneczna	mieszkaniowe	0,40 zł/m <sup>2</sup> /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

*Sporządziła: Aneta Wojtaszek*