

ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 2 listopada 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia w ha | Powierzchnia dzierżawy w ha | Położenie | Sposób zagospodarowania | Stawka czynszu dzierżawnego |
|------|--------------------------|-----------|------------------|-------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | KW | | | | | |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| 1. | 75 | 20 | EL.1E/00015602/1 | 0,4095 | 0,3500 | ul. gen. J. Dąbrowskiego | uprawy rolne | 138,60 zł/ha/rok |
| 2. | 76 | 20 | EL.1E/00015601/4 | 7,9303 | 0,9000 | ul. gen. J. Dąbrowskiego | uprawy rolne | 138,60 zł/ha/rok |
| 3. | 358/10 | 22 | EL.1E/00031740/8 | 0,0123 | 0,0105 | ul. Malborska | mieszkaniaowe | 0,40 zł/m ² /rok |
| | 380 | 22 | EL.1E/00020451/5 | 0,0267 | 0,0175 | ul. Olkuszka | mieszkaniaowe | |
| 4. | 640/17 | 22 | EL.1E/00031740/8 | 0,8101 | 0,0093 | ul. Skrzydłata | mieszkaniaowe | 0,40 zł/m ² /rok |
| | 92/17 | 16 | EL.1E/00031865/0 | 0,0693 | 0,0200 | ul. Słoneczna | mieszkaniaowe | |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Aneta Wojtaszek

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT