

Elbląg, .....

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(adres)

tel.\*\* .....

**URZĄD MIEJSKI W ELBLĄGU**  
Departament Gospodarki  
Nieruchomościami i Geodezji

## Wniosek

- I. wstąpienie w najem po zgonie najemcy na podstawie art. 691 kodeksu cywilnego\***
- II. pozbawienie uprawnień do lokalu\***
- III. zawarcie umowy o najem lokalu mieszkalnego\***
- IV. zawarcie umowy najmu socjalnego lokalu na nowy okres\***  
(\* właściwe zaznaczyć)

### CZĘŚĆ A – wypełnia wnioskodawca ( najemca/lokator)

1. Osoby zamieszkujące w lokalu wraz z wnioskodawcą:

L.p.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stosunek do najemcy	Stan cywilny	Data zameldowania

\*\* Podanie numeru telefonu nie jest konieczne, lecz umożliwi kontakt w celu przekazywania przez Urząd istotnych informacji związanych z prowadzonym postępowaniem. Posiadają Państwo prawo wycofania zgody w dowolnym momencie, jednak jej wycofanie nie wpłynie na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

2. Uzasadnienie: .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Wnioskodawca /y/ oświadczają, że:

1. Nie posiadają/ posiadają\* tytuł prawny do innego mieszkania komunalnego .....
2. Nie posiadają/ posiadają tytuł prawny\* do innego mieszkania służbowego.....
3. Nie posiadają/ posiadają\* tytuł prawny do innego mieszkania spółdzielczego lokatorskiego lub własnościowego .....
4. Nie są właścicielami lub współwłaścicielami / są właścicielami lub współwłaścicielami\* innego mieszkania lub domu mieszkalnego jak również domu takiego nie budują/ budują\* .....
5. Nie są właścicielami lub wieczystymi użytkownikami / są właścicielami lub wieczystymi użytkownikami\* działki budowlanej.....

\* niepotrzebne skreślić

Jestem świadoma/y/ odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia.

.....  
(czytelny podpis wnioskodawcy /ów/)

**Wymagane załączniki do wniosku o:**

**I. wstąpienie w najem po zgonie najemcy na podstawie art. 691 Kodeksu cywilnego:**

1. ostatnia umowa najmu lokalu lub decyzja przydziału,
2. odpis skrócony aktu zgonu ostatniego najemcy,

**II. pozbawienie najemcy uprawnień do lokalu:**

1. ostatnia umowa najmu lokalu lub decyzja przydziału,
2. wyrok rozwodowy, postanowienie o separacji, postanowienie sądu o podziale majątku wspólnego małżonków lub inny dokument stwierdzający podział majątku wspólnego małżonków.

**III. zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego i IV. zawarcie umowy najmu socjalnego lokalu na nowy okres**

1. ostatnia umowa najmu lokalu lub decyzja przydziału,
2. zaświadczenie o uzyskiwanych dochodach za 3 ostatnie miesiące wszystkich osób zamieszkujących w lokalu – za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek ZUS, w tym również dochody z pracy dorywczej (oświadczenie), świadczenia uzyskiwane na dzieci oraz świadczenia z pomocy społecznej. W przypadku braku zatrudnienia – zaświadczenie z Powiatowego Urzędu Pracy o zarejestrowaniu jako osoba bezrobotna;
3. deklaracja o wysokości dochodów oraz oświadczenie o stanie majątkowym.

## CZĘŚĆ B – wypełnia Zarząd Budynków Komunalnych

(właściwy Punkt Obsługi Najemców wg adresu zamieszkania oraz Dział ds. Windykacyjno-Czynszowych)

1. Informacja o lokalu, w którym zamieszkuje wnioskodawca:

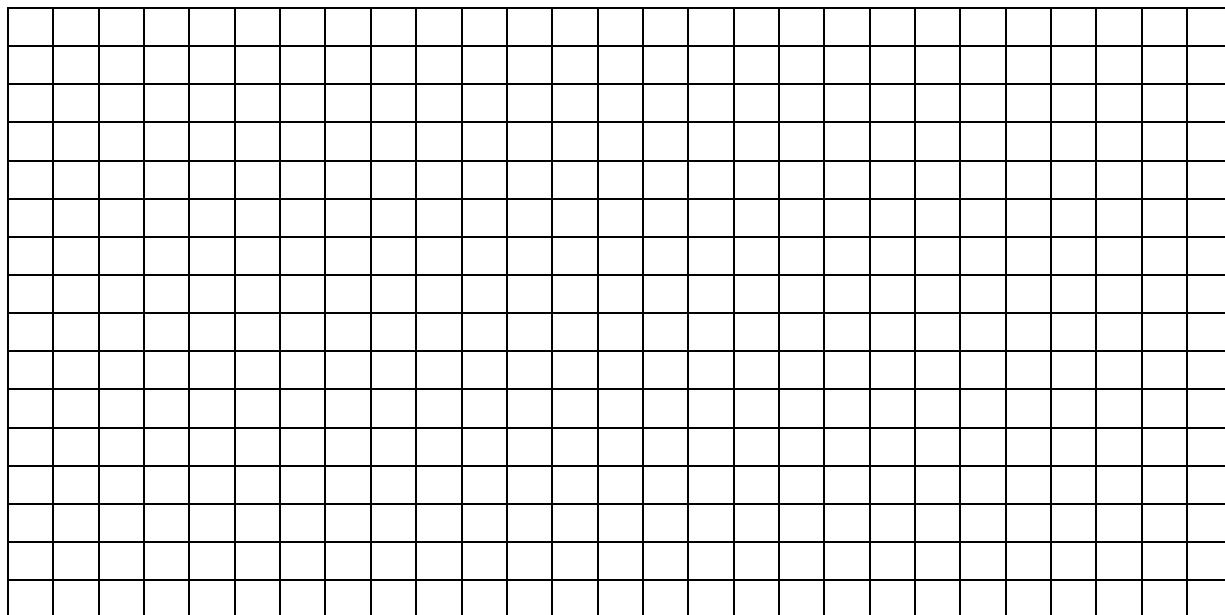
a) mieszkanie składa się z ..... pokoi , o powierzchniach:

pokój 1 ..... m<sup>2</sup>,                      pokój 2 ..... m<sup>2</sup>,                      pokój 3 ..... m<sup>2</sup>

pokój 4 ..... m<sup>2</sup>,                      pokój 5 ..... m<sup>2</sup>

b) powierzchnia mieszkalna - ..... m<sup>2</sup> , powierzchnia użytkowa - ..... m<sup>2</sup>

### 2. SZKIC LOKALU



3. Mieszkanie samodzielne, wspólne, rozkładowe, nierozkładowe \*.

4. Wyposażenie lokalu :

a) instalacja wodociągowa .....

f) centralne ogrzewanie .....

b) instalacja kanalizacyjna .....

g) ogrzewanie piecowe .....

c) instalacja elektryczna .....

h) ogrzewanie centralne - etażowe.....

d) instalacja gazowa .....

i) instalacja c.w. ....

e) łazienka .....

j) inne pomieszczenia i urządzenia  
techniczne .....

5. Lokal jest położony na ..... piętrze, winda .....

6. Opłaty pobierane są za ..... osób.

7. Najemca posiada zaległości czynszowe w wysokości .....zł, słownie :  
.....

.....  
(data, podpis pracownika poświadczającego opisane  
informacje, pieczęć administratora budynku)

\* niepotrzebne skreślić