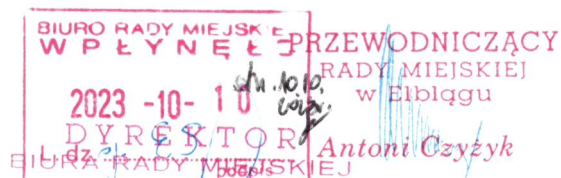


Prezydent Elbląga



Magdalena Kołodyńska  
Elbląg, 10 - 10 - 2023 r.

BRM.0003.27.2023.ES

**Pani**  
**Elżbieta Banasewicz**  
Radna Rady Miejskiej w Elblągu

Odpowiadając na Pani zapytanie w sprawie terenu przy ul. Łęczyckiej 6-8 informuję, co następuje.

Przedmiotowy teren, oznaczony w ewidencji gruntów i budynków w obr. 17 jako działki nr 120/2 i 121, administrowany jest przez Zarząd Budynków Komunalnych i w znacznej jego części stanowi przedmiot umów najmu/dzierżawy.

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Łęczyckiej i Sadowej w Elblągu, zgodnie z którym znaczna jej część przeznaczona jest pod tereny dróg publicznych. Natomiast pozostała część nieruchomości stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z udziałem usług, a także tereny zieleni urządzonej.

Dla zobrazowania wycinek z rysunku planu.



Biorąc pod uwagę zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również fakt umiejscowienia w bliskim sąsiedztwie przedmiotowej nieruchomości, głównej siedziby Państwowej Straży Pożarnej w Elblągu, nieunikniona będzie w przyszłości przebudowa układu drogowego rejonu ulic Bema-Reymonta-Łęczycka. Do tego czasu, brak jest zasadności wprowadzania trwałego zagospodarowywania tego obszaru.

Jednocześnie informuję, że najemcy/dzierżawcy przedmiotowego terenu zostaną zobowiązani do jego niezwłocznego uporządkowania.

Z połączaniem  
wz. PREZYDENTA MIASTA  
*dr Michał Missa*  
WICEPREZYDENT


Otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej – 2 egz.
2. a/a

EOD UM Elbląg  
Rejestr pism i spraw

---

PISMO PRZYCHODZĄCE



Numer pisma: 80589/2023  
Wpłynęło: 2023-10-10