

**ZARZĄDZENIE NR 443/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 25 września 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia nr 443/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 25 września 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	24/9	29	EL1E/00034218/1	8,1530	0,0270	ul. Królewiecka	sportowo-rekreacyjne	0,40 zł/m ² /rok
2.	24/9	29	EL1E/00034218/1	8,1530	0,0355	ul. Królewiecka	sportowo-rekreacyjne	0,40 zł/m ² /rok
3.	24/9	29	EL1E/00034218/1	8,1530	0,0200	ul. Królewiecka	sportowo-rekreacyjne	0,40 zł/m ² /rok
4.	24/9	29	EL1E/00034218/1	8,1530	0,0218	ul. Królewiecka	sportowo-rekreacyjne	0,40 zł/m ² /rok
5.	183/2	25	EL1E/00061731/1	1,0041	0,0289	ul. Mazurska	drogi dojazdowe	0,20 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek