

ZARZĄDZENIE NR 431/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 15 września 2023 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Zarząd Dróg.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 431/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 15 września 2023 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	14	3	EL1E/00032288/8	0,2745	0,0086	Aleja Odrodzenia	miejsca postojowe	43,00 zł/m-c
2.	14	3	EL1E/00032288/8	0,2745	0,0061	Aleja Odrodzenia	zieleniec	42,60 zł/rok
3.	428	22	EL1E/00045066/0	0,1236	0,0030	ul. Kielecka	cele mieszkaniowe	42,60 zł/rok
4.	634	14	EL1E/00038250/5	0,0345	0,0345	ul. Nowodworska	cele mieszkaniowe	138,00 zł/rok
5.	36/5	21	EL1E/00032056/3	0,1091	0,0021	Aleja Tysiąclecia	dwa jednostronne nośniki reklamowe	361,20 zł/m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do trzech miesięcy od pierwszego 12-miesięcznego okresu rozliczeniowego

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 20 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia

stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

KIEROWNIK REFERATU
Bieżącego Utrzymywania Dróg

Joanna Młynarczyk

WYDZIAŁ DEPARTAMENTU
ZARZĄDZANIA DRÓG

Marek Pawlikowski

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT