

**ZARZĄDZENIE NR ...413.../2023  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 12. września..... 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski

Załącznik do zarządzenia nr **413**/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia **12 września**..... 2023 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

| Lp. | Adres    | Dane geodezyjne |        |           | Opis i przeznaczenie nieruchomości | Forma zbycia   | Cena nieruchomości*  |
|-----|----------|-----------------|--------|-----------|------------------------------------|--|--|
|     |          | KW              | Nr dz. | Pow. w ha |                                    |  |  |
| 1.  | Mazurska | EL1E/00042193/8 | 75/10  | 0,1597    | 1                                  | Nieruchomość gruntowa.<br>Zbycie udziału do 2/3 części w nieruchomości, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | 253.270 zł<br><br>plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami |

\*Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: *Anna Szczęśniak, Starszy Specjalista*

**PREZYDENT MIASTA**  
*Witold Wójcicki*