

ZARZĄDZENIE NR 407/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 30 sierpnia 2023 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy/najmu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z zm.), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy/najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia/najmu nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy/najmu.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy/najmu, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia nr 409/2023
Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 20.10.2023 r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ul. Robotnicza 51a	EL1E/00031919/4	378/4	0,2475	11	nośnik reklamowy powyżej 10 m2 powierzchni reklam na gruncie miejskim za każdy m2 powierzchni reklamy	24,00	17,20 /m2/m-c

PREZYDENT MIASTA
Witold Wóblewski

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Arkadiusz Kolpert

ZASTĘPCA DYREKTORA
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Elblągu
Adam Krause

Uzasadnienie

Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę/najem wchodzi w skład powierzchni oddanych w użyczenie MOSiR w Elblągu przez Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu – administratora nieruchomości.

Na podstawie § 3 Porozumienia zawartego w dniu 04.05.2022 r. pomiędzy jednostkami budżetowymi Gminy Miasto Elbląg w sprawie oddania w użyczenie części ścian nieruchomości Gminy Miasto Elbląg pozostających w administrowaniu Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu zmianie uległ załącznik stanowiący Zestawienie powierzchni reklamowych ścian nieruchomości ZBK uwzględniający zwiększenie powierzchni reklamowej na nieruchomości przy ul. Robotniczej 51a w Elblągu.

Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z zamiarem oddania w dzierżawę/najem na okres powyżej 3 miesięcy części powierzchni, podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

Zarządzenie nie rodzi skutków finansowych.


ZASTĘPCA DYREKTORA
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Elblągu
Adam Krause

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Arkadiusz Kolpert