

ZARZĄDZENIE NR395/2023.....
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia16 sierpnia..... 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia nr 395/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 16 sierpnia 2023 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu KW				
1.	2.	3.	5.	7.	8.	9.
	858/105		23,7529	ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego	sportowo-rekreacyjne z możliwością organizacji impresz sportowych i funkcjonowania terenów szkoleniowych	92 091,20 zł/rok, za pierwszy i drugi rok obowiązującego umowy - 5% stawki czynszu, za trzeci rok - 50% stawki czynszu
1.	840/2	27 EL1E/0005612/9	2,4204			

Podana w tabeli stawka czynszu za dzierżawę nieruchomości, stanowi wywoławczą wysokość czynszu w przetargu na dzierżawę nieruchomości.

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz za dzierżawę nieruchomości będzie corocznie waloryzowany o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Sporządziła: Aneta Wojtaszek

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJA MIEJSKI

SPECJALISTA KIEROWNIA
WYMIARU

Aneta Wojtaszek

Beata Kunig

08.08.2023

WICEPREZYDENT MIASTA

dr Michał Missan

Stawomir Skorupa

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski