

ZARZĄDZENIE NR 393/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 14 sierpnia 2023 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy/najmu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z zm.), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy/najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia/najmu nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy/najmu.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy/najmu, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA


dr Michał Miśsan
WICEPREZYDENT

Uzasadnienie

Powierzchnie przeznaczone do oddania w dzierżawę/najem wchodzą w skład powierzchni przekazanych w administrowanie do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Elblągu- dotychczasowego administratora nieruchomości, w oparciu o Zarządzenie Prezydenta Miasta Elbląg numer 232/2023 r. z dnia 12 czerwca 2023 r. w sprawie gospodarowania miejskim zasobem nieruchomości.

Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z zamiarem oddania w dzierżawę/najem na okres powyżej 3 miesięcy części powierzchni, podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

Zarządzenie nie rodzi skutków finansowych.

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Elblągu
Marek Kucharczyk

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Arkadiusz Kolpert

Załącznik do zarządzenia Nr 393/2023

Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 14 sierpnia 2023 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY**

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1.	ul. Adama Mickiewicza	EL1E/00051388/8	331/6	2,5213	16	nośnik reklamowy dwustronny powyżej 10 m ² powierzchni reklamy na gruncie miejskim za każdy m ² powierzchni reklamy	18,00	25,80 zł/m ² /m-c
2.	ul. Józefa Piłsudskiego	EL1E/00038678/1	349	0,1608	5	nośnik reklamowy dwustronny powyżej 10 m ² powierzchni reklamy na gruncie miejskim za każdy m ² powierzchni reklamy	18,00	25,80 zł/m ² /m-c

WZ. PREZYDENTA MIASTA


Michał Miślan
WICEPREZYDENT

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Elblągu


Marek Kucharczyk

Arkadiusz Kolpert