

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Budowa miejsc postojowych na terenie Szpitala Miejskiego św. Jana Pawła II – etap I**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA MIASTO ELBLĄG NA PRAWACH POWIATU

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 170747715

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Łączności 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Elbląg

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 82-300

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL621 - Elbląski

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** dzp@umelblag.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.elblag.eu

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

administracja samorządowa

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Budowa miejsc postojowych na terenie Szpitala Miejskiego św. Jana Pawła II – etap I

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-813cfb2a-ff7f-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00350523

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2023-08-11

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** DZP.271.47.2023.EG

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia:

Budowa miejsc postojowych na terenie Szpitala Miejskiego św. Jana Pawła II – etap I

Przedmiot główny:

CPV: 45233140-2

Nazewnictwo wg CPV: Roboty drogowe

Przedmiotem zamówienia jest budowa miejsc postojowych na terenie Szpitala Miejskiego św. Jana Pawła II – etap I.  
Główne miejsce świadczenia robót budowlanych: Elbląg

2. Zakres robót obejmuje m.in.

- 1) roboty przygotowawcze – rozebranie istniejących nawierzchni, wykarczowanie krzewów,
- 2) rozbiórka fragmentu zabytkowego ogrodzenia ceglanego,
- 3) roboty ziemne – wykonanie niwelacji terenu, ukształtowanie korpusu drogi oraz zasypanie nieczynnego zbiornika przeciwpożarowego wraz z wykonaniem drenażu odwadniającego,
- 4) budowa odcinka kanalizacji deszczowej wraz z podłączeniem drenażu zbiornika,
- 5) budowa odcinka kanału technologicznego wraz ze studniami,
- 6) budowa zjazdu z ul. Komeńskiego wraz z odcinkiem drogi oraz chodnika z kostki betonowej typu starobruk,
- 7) wykonanie tymczasowej drogi z płyt betonowych.

3. Szczegółowy zakres zamówienia, technologię oraz wymagania wykonania robót budowlanych określa projekt architektoniczno–budowlany, projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny, specyfikacje techniczne, przedmiary robót pn.: „Budowa miejsc postojowych na terenie Szpitala Miejskiego św. Jana Pawła II” opracowane przez firmę: NEOX Sp. z o.o., ul. Wały Piastowskie 1/1508, 80-855 Gdańsk.

3. Szczegółowy opis oraz warunki wykonania przedmiotu zamówienia zawarte są w Projekcie umowy stanowiącym ZAŁĄCZNIK NR 2 do ZdN.

**3.10.) Główny kod CPV:** 45233140-2 - Roboty drogowe**SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA****4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 12 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Uzasadnienie prawne:

art. 214 ust. 1 pkt 12 ustawy Prawo zamówień publicznych

Uzasadnienie faktyczne:

Przepis art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn.zm.), umożliwia powierzenie wykonania usług, dostaw lub robót budowlanych na rzecz podmiotu wewnętrznego, tj. udzielanie zamówień wewnętrznych (in-house) pomiędzy podmiotami sektora publicznego przy zastosowaniu trybu z wolnej ręki, pod warunkiem zajścia odpowiednich okoliczności. Gmina Miasto Elbląg jest Zamawiającym, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Mając na uwadze powyższe możliwe jest powierzenie wykonywania przedmiotowych zadań Elbląskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., 82-300 Elbląg, ul. Szańcowa 1, ponieważ spełnione są łącznie następujące warunki, tj.: (c.d. w sekcji VI.)

**SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY****5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:****5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):**

Elbląskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

**5.1.2.) Ulica:** Szańcowa 1**5.1.3.) Miejscowość:** Elbląg**5.1.4.) Kod pocztowy:** 82-300**5.1.5.) Województwo:** warmińsko-mazurskie**5.1.6.) Kraj:** Polska**SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE**

(c.d. pkt 4.2)

a) Zamawiający, tj. Gmina Miasto Elbląg, sprawuje kontrolę nad spółką, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej spółki,

b) ponad 90% działalności Elbląskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 82-300 Elbląg, ul. Szańcowa 1 dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego, tj. Gminę Miasto Elbląg

sprawującego nad spółką bezpośrednią kontrolę; przedmiotowy procent działalności został ustalony na podstawie art. 214 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, za pomocą średniego przychodu za 3 lata poprzedzające udzielenie zamówienia,

c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Mając na uwadze powyższe regulacje możliwe jest powierzenie wykonywania zadań wyżej wymienionej spółce, gdyż spełnia ona przytoczone okoliczności umożliwiające udzielenie tego zamówienia w trybie in-house.