**Zarządzenie Nr 385/2023  
Prezydenta Miasta Elbląg**

z dnia 9 sierpnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

**§ 2.**1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**Traci moc Zarządzenie Nr 146/2023 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 11 kwietnia 2023 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

**§ 4.**Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 5.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 385/2023  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 9 sierpnia 2023 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Adres** | **Dane geodezyjne** | | | | **Opis i przeznaczenie**  **nieruchomości** | **Forma**  **zbycia** | **Cena nieruchomości\*** |
| **KW** | **Nr dz.** | **Pow.**  **w ha** | **obręb** |
| 1. | Radomska 27 | EL1E/00042906/0 | 10/5 | 0,0051 | 13 | Nieruchomość gruntowa.  Zbycie bezprzetargowo, w trybie art. 37 ust.3 ust.1) u.g.n., tj. celem realizacji urządzeń infrastruktury technicznej | Własność | 4.417 zł  w tym grunt - **4.417 zł** |
| plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami |
| 2. | Tadeusza Kościuszki 77a | EL1E/00037379/8 | 111/2 | 0,0026 | 18 | 115.124,06 zł  w tym grunt - **6.156 zł** |
| plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami |
| 3. | Pomorska | EL1E/00021408/6 | 1073/1 | 0,0028 | 4 | 6.922,97 zł  w tym grunt **- 2.339 zł** |
| plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami |

|  |
| --- |
| \*Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.  Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. |
|  |
| *Sporządziła: Anna Szczęśniak, Starszy Specjalista* |