

**ZARZĄDZENIE NR 376/2023
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 2 sierpnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia nr 376/2023

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 2 sierpnia 2023 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	598/1	4	EL1E/00035268/3	0,0061	0,061	ul. Szczygła	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
	598/3			0,0015	0,0015			
	598/4			0,0414	0,0414			
2.	602/1	4	EL1E/00035268/3	0,0060	0,0060	ul. Szczygła	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
	602/3			0,0015	0,0015			
	602/4			0,0409	0,0409			
3.	609/3	4	EL1E/00019604/3	0,0055	0,0055	ul. Szczygła	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
	609/5			0,0016	0,0016			
	609/6			0,0381	0,0381			
4.	612/5	4	EL1E/00033284/7	0,0001	0,0001	ul. Szczygła	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
	612/6			0,0071	0,0071			
	612/7			0,0015	0,0015			
	612/8			0,0448	0,0448			
5.	615/1	4	EL1E/00033284/7	0,0045	0,0045	ul. Suwalska / Szczygła	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
	615/4			0,0408	0,0408			
	615/5			0,0015	0,0015			
	615/6			0,0078	0,0078			
	618/1	4	EL1E/00035268/3	0,0019	0,0010			
	618/2			0,0113	0,0113			
6.	616/4	4	EL1E/00015230/2	0,0385	0,0385	ul. Szczygła	mieszkaniowe - do indywidualnego	0,40 zł/m ² /rok
	616/5			0,0036	0,0036			

	616/7			0,0016	0,0016		korzystania	
	616/8			0,0078	0,0078			
7.	662/1	4	EL1E/00033284/7	0,0041	0,0041	ul. Suwalska/Szczygła	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
	662/3			0,0081	0,0081			
	662/4			0,0409	0,0409			
8.	666/3	4	EL1E/00033284/7	0,0089	0,0089	ul. Szczygła	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
	666/4			0,0415	0,0415			
9.	669/1	4	EL1E/00033284/7	0,0038	0,0038	ul. Szczygła	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
	669/3			0,0088	0,0088			
	669/4			0,0388	0,0388			
10.	672/4	4	EL1E/00038962/9	0,0126	0,0126	ul. Marii Konopnickiej/Szczygła	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,40 zł/m ² /rok
	672/6			0,0175	0,0109			
11.	672/5	4	EL1E/00038962/9	0,0112	0,0036	ul. Szczygła	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	42,60 zł/m ² /rok
	672/6			0,0175	0,0066			

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Joanna Kowalska.